

# Kostenermittlung

Anlage 2  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 932 / 2012

**Bauvorhaben:** Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder  
Kauffmannstraße 35 in Stuttgart-Botnang

**Proj.Nr.:**  
**10180201**

**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser** Wörner Architekten  
Birkenwaldstraße 172, 70191 Stuttgart

Hoheitsbereich  Grobe Kostenschätz.  Kostenberechnung  Fortschreibung  
 Unternehmensbereich  Kostenschätzung  Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag <sup>1)</sup> EURO
7.233211	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	2.814.000,-
7.233211.600	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	100.000,-
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	<b>2.914.000,-</b>
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	<b>2.914.000,-</b>

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 47.137 m <sup>2</sup> Bebaute Fläche 521 m <sup>2</sup> Netto-Grundfläche (NGF) 705 m <sup>2</sup> Brutto-Rauminhalt (BRI) 3.237 m <sup>3</sup>	Baubeschreibung vom Mai 2012 Pläne M 1:50 vom 28.10.12 Baukostenindex 253,0 Indexdatum Feb. 2013	Bauzeit von 07/13 bis 07/14 Heutige Indexsteigerung :

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Datum <b>11.07.2013</b>  Architekt /-in	Stuttgart, <b>22.4.2013</b> Hochbauamt <b>65-6.105</b>  Projektleiter /-in  Abteilungsleiter /-in	Stuttgart, <b>26.4.13</b> Hochbauamt  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesonderles Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage  
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler  
65-1.DLZ  
65-