

Stuttgart, 12.02.2019

**Investitionszuschuss für die Evang. Gesamtkirchengemeinde Stuttgart, Büchsenstr. 33, 70174 Stuttgart - Umbau der bestehenden Kindergartenfläche in der Kindertageseinrichtung, Am Kräherwald 175, 70193 Stuttgart**

**Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Jugendhilfeausschuss Sozial- und Gesundheitsausschuss	Vorberatung Beschlussfassung	öffentlich öffentlich	18.03.2019 25.03.2019

**Beschlussantrag**

1. Die Evang. Gesamtkirchengemeinde Stuttgart, Büchsenstr. 33, 70174 Stuttgart erhält für den kompletten Umbau der bestehenden Kindergartenfläche im Waldkindergarten, Am Krähenwald 175, 70193 Stuttgart einen Investitionszuschuss in Höhe von 75 % der anrechenbaren Kosten. Der städtische Zuschuss beträgt max. 733.834,00 Euro.
2. Für die Bewilligung gelten die Allgemeinen Nebenbestimmungen zum Zuwendungsbescheid im Sinne von § 36 des Landesverwaltungsverfahrensgesetzes für Baden-Württemberg (LVwVfG).
3. Die Verwaltung wird ermächtigt, den genauen Betrag nach Vorliegen der Kostenfeststellung festzusetzen.
4. Die Auszahlungen in Höhe von max. 733.834,00 Euro werden im Teilfinanzhaushalt 510, Jugendamt, Projekt-Nr. 7.519365, Sonstige Investitionen Kitas (Kita-Ausbau), Ausz.Gr. 7873 Bau (Pauschale), gedeckt.

**Kurzfassung der Begründung**

Der Waldkindergarten ist Teil des Erweiterungsbaus der Waldkirche aus dem Jahre 1959 und steht zusammen mit der Waldkirche unter Denkmalschutz. Der Kindergarten ist in die Hanglage integriert und befindet sich im Gartengeschoss.

Durch die Umbaumaßnahmen soll der Kindergarten auf den heutigen Stand der Technik gebracht werden, um eine zeitgemäße Kindergartenpädagogik zu ermöglichen. Zudem sind Anpassung hinsichtlich des Brandschutzes erforderlich. Die Baugenehmigung ist erteilt und die Auflagen des Denkmalschutzamtes sind bei der Planung berücksichtigt.

### **Stellungnahme Hochbauamt**

Bezogen auf vergleichbare Projekte bewegen sich die Kosten, auch bezüglich der Nebenkosten, im üblichen Bereich. Die Gesamtkosten i. H. v. 978.444,24 Euro sind daher für die beschriebene Aufgabe angemessen.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die Mittel sind im Haushalt veranschlagt und werden für den Vollzug aus der Kita-Ausbaupauschale auf das Projekt 7.513161 umgesetzt.

<b>Einmalige Kosten</b>		<b>Laufende Folgekosten jährlich</b>	
Gesamtkosten der Maßnahme	978.444,24 Euro	Laufende Aufwendungen	Euro
Objektbezogene Einnahmen	- Euro	Laufende Erträge	Euro
Städt. Zuschuss (gerundet)	max. 733.834,00 Euro	Folgelasten	Euro
<b>Mittel im Haushaltsplan / Finanzplanung</b>			
veranschlagt	Ja	Noch zu veranschlagen	Euro

### **Mitzeichnung der beteiligten Stellen:**

-

### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

-

### **Erledigte Anfragen/Anträge:**

-

Isabel Fezer  
Bürgermeisterin

Anlagen  
Kostenschätzung

**Kostenschätzung**

<b>KG</b>	<b>Maßnahme</b>	<b>Betrag</b>
100	<b>Grundstück</b>	0,00 Euro
200	<b>Herrichten und Erschließen</b>	26.095,75 Euro
300	<b>Bauwerk-Baukonstruktion</b>	294.972,50 Euro
400	<b>Bauwerk-Technische Anlagen</b>	233.079,00 Euro
500	<b>Freianlagen</b>	38.600,00 Euro
600	<b>Ausstattung und Kunstwerke rd.</b>	50.000,00 Euro
700	<b>Baunebenkosten</b>	179.474,80 Euro
	<b>Kosten (netto)</b>	<b>822.222,05 Euro</b>
	<b>19 % Mehrwertsteuer</b>	<b>156.222,19 Euro</b>
	<b>Kosten (brutto)</b>	<b>978.444,24 Euro</b>