

Kostenermittlung

Anlage 2, Blatt 1
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 124 / 2015

Bauvorhaben: Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder
Widmaierstraße 100 in Stuttgart-Möhringen

Proj.Nr.:
04730101

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Schlude Ströhle Richter Architekten
Silberburgstraße 70 A, 70176 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
	(siehe Anlage Kostengliederung)	
7.233232	Gesamtbaukosten ²⁾	3.539.000,00
7.233232.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	150.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	3.689.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.689.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 2.136 m²
 Bebaute Fläche 662 m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 998 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 5.551 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 08.01.15
 Pläne M 1:50 vom 08.01.15
 Baukostenindex 260,2
 Indexdatum Nov. 2014

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 07/15 bis 09/16
 Heutige Indexsteigerung :
 2 % / Jahr
 Angenommene
 Baupreissteigerung :
 2 % / Jahr

Aufgestellt :

Datum

20.09.2015

Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 20.3.2015

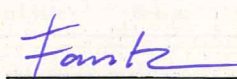
Hochbauamt

Einverstanden :

Stuttgart, 24/3/2015

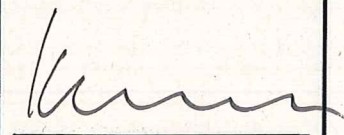
Hochbauamt


Architekt/-in

65-3.203

Projektleiter /-in

65-3

Abteilungsleiter /-in


Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler

65-3

Kostenermittlung

Anlage 2, Blatt 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 124 / 2015

Bauvorhaben: Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder
Burtenbachstraße 11 in Stuttgart-Stammheim

Proj.Nr.:
24180101

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Schlude Ströhle Richter Architekten
Silberburgstraße 70 A, 70176 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
(siehe Anlage Kostengliederung)		
7.232300	Gesamtbaukosten ²⁾	3.523.500,00
7.232300.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	150.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	3.673.500,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.673.500,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 2.173 m²
 Bebaute Fläche 662 m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 998 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 5.551 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 08.01.15
 Pläne M 1:50 vom 08.01.15
 Baukostenindex 260,2
 Indexdatum Nov. 2014

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 09/15 bis 11/16
 Heutige Indexsteigerung :
 2 % / Jahr
 Angenommene
 Baupreissteigerung :
 2 % / Jahr


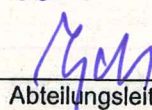
Aufgestellt :

Datum 20.03.2015


Architekt/-in

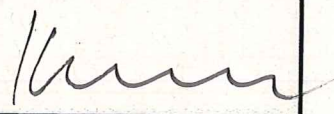
Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 20.3.2015
Hochbauamt

65-3.203 65-3
 
 Projektleiter /-in Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 24/3/2015
Hochbauamt


Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen