

# Kostenermittlung

Anlage 2

zu Gemeindedrucksache Nr. 362/2016

**Bauvorhaben** Sanierung und Neubau 4 Gruppen  
Tagesstätte für Kinder Hedelfingen  
Heimgartenstr 2

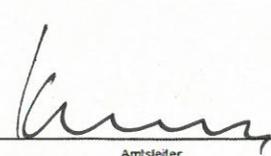
**Proj.Nr.:**  
**05320101**

**Bauherr:** Landeshauptstadt Stuttgart, Amt f. Liegenschaften u. Wohnen  
vertreten durch das Hochbauamt  
**Planverfasser:** Kist Waldmann, Architektengruppe & Partner  
Stuttgart

- Hoheitsbereich     Grobe Kostenschätz     Kostenberechnung     Fortschreibung  
 Unternehmensbereich     Kostenschätzung     Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	3.284.000,00
	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	110.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	<b>Gesamtkosten</b>	<b>3.394.000,00</b>
	Prognose (Baupreisentwicklung)	0,00
	<b>Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung</b>	<b>3.394.000,00</b>

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks    m <sup>2</sup> 966 Bebaute Fläche    m <sup>2</sup> 473 Netto-Grundfläche (NGF)    m <sup>2</sup> 917 Brutto-Rauminhalt (BRI)    m <sup>3</sup> 4.092	Baubeschreibung vom    03.06.2016 Pläne    M 1:    50 Baukostenindex    268 Indexdatum    Feb. 16	Bauzeit von 09/2016 - 02/2018

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>03.06.2016</u> Kist Waldmann, Architektengruppe & Partner	Stuttgart, <u>6.6.16</u> das Hochbauamt	Stuttgart, <u>9.6.2016</u> das Hochbauamt
 AUGSBURGER STR. 439 70327 STUTTGART TEL 0711/30 50 40 FAX 0711/30 50 444	GZ <u>65-3.201</u> <u>Thiele</u> Projektleiter /-in GZ <u>65-3</u> <u>H/W</u>	
Architekt /-in	Abteilungsleiter/-in	Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko gr 610  
3) nach DIN 276, Ko gr 610  
4) weitere Angaben auf Anlage  
Verteiler 65-1 DLZ 65-