

Kostenermittlung

Anlage 1
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. / 20

Bauvorhaben: Karls-Gymnasium, Tübinger Str. 38, 70178 Stuttgart
Umbau Verteilerküche / Speiseraum / Projektraum

Proj.Nr.:
02930103

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser G2K2 Freie Architekten, Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

| AHSt. / PSP / Auftrag | Kostenart Bezeichnung | Betrag ¹⁾ EURO |
|-----------------------|--|------------------------------|
| | (siehe Anlage Kostengliederung) | |
| 40211006000 | Gesamtbaukosten ²⁾ | 1.241.000,- |
| 40211006000 | Kosten der Ausstattung ³⁾ | 56.000,- |
| | | |
| | | |
| | Gesamtkosten | 1.297.000,- |
| | Prognose (Baupreisentwicklung) | |
| | Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung | 1.297.000,- |

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 5.419 m²
Bebaute Fläche 2.934 m²
Netto-Grundfläche (NGF) 285 m²
Brutto-Rauminhalt (BRI) 1.538,6 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 17.08.15
Pläne M 1:100 vom 17.08.15
Baukostenindex 263,8
Indexdatum Mai 2015

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 08/2015 - 06/2016
Heutige Indexsteigerung :
1 % / Jahr
Angenommene
Baupreissteigerung :
1 % / Jahr

Aufgestellt :

G2K2

Datum
**FREIE ARCHITEKTEN
UND
STADTPLANER
ZELLERSTRASSE 32
70180 STUTTGART
FON 0711/6361410
FAX 0711/6361428
MAIL INFO@G2K2.DE**

24.8.15 *for*
Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 26.08.2015
Hochbauamt

Projektbearbeiter /-in

Kabun
Projektleiter /-in

CSB
Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 27/08/2015
Hochbauamt

Kunze
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen