Landeshauptstadt Stuttgart
Garten-, Friedhofs- und Forstamt

Stuttgart, Telefon 216-Bearbeiter GZ: 6704.07.2023 93889 Karl-Heinz Lehrer

Z: 67- 4.30

Kostenermittlung nach DIN 276 (November 2018)

Kostenschätzung

zu bearbeitende Fläche

Projekt:

Sanierung Aussichtspunkt Staibhöhe
Verschönerungsverein

Gesamtbaukosten

2.500,00 m² 227.300,00 €

Kosten pro m² 90,92 €

1.2 Grundstücksnebenkosten 120	Kos	stengliederung (Gemäß DIN 276 Kostengr	uppe 100 bis 700 Au	ßenanlagen)	
2.1 Herrichten und Erschließen 210 23.000,00 € 2.4 Ausgleichsmaßn. und Abgaben 240 0,00 € 2.5 Übergangsmaßnahmen 250 0,00 € 3.6 Dachbeläge 360 0,00 € 5.1 Erdbau, 510 11.000,00 € 5.2 Gründung, Unterbau 520 0,00 € 5.3 Oberbau, Deckschichten 530 26.000,00 € 5.4 Baukonstruktionen 540 44.000,00 € 5.5 Technische Anlagen 550 4.000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25.000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 580 0,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 640 0,00 € 6.2 sonstige Ausstattung 690 0,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 €				Bruttobeträge	
2.4 Ausgleichsmaßn. und Abgaben 240 0,00 € 2.5 Übergangsmaßnahmen 250 0,00 € 3.6 Dachbeläge 360 0,00 € 5.1 Erdbau, 510 11.000,00 € 5.2 Gründung, Unterbau 520 0,00 € 5.3 Oberbau, Deckschichten 530 26.000,00 € 5.4 Baukonstruktionen 540 44.000,00 € 5.5 Technische Anlagen 550 4.000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25,000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 690 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € 7.1 Baukosten insgesamt Brutto 173.000,00 € 7.1 Bauherrenaufgaben 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 7.3 7.4 Fachplanung 7.5 Künstlerische Leistung 7.6 Allgemeine Bau	1.2	Grundstücksnebenkosten	120	0,00€	
2.5 Übergangsmaßnahmen 250 0,00 € 3.6 Dachbeläge 360 0,00 € 5.1 Erdbau, 510 11.000,00 € 5.2 Gründung , Unterbau 520 0,00 € 5.3 Öberbau, Deckschichten 530 26.000,00 € 5.4 Baukonstruktionen 540 44.000,00 € 5.5 Technische Anlagen 550 4,000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25.000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 640 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.4 Fachplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € 8aunebenkosten Brutto	2.1	Herrichten und Erschließen	210	23.000,00€	
3.6 Dachbelage 360 0,00 € 5.1 Erdbau, 510 11,000,00 € 5.2 Gründung , Unterbau 520 0,00 € 5.3 Oberbau, Deckschichten 530 26,000,00 € 5.4 Baukonstruktionen 540 44,000,00 € 5.5 Technische Anlagen 550 4,000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25,000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32,000,00 € 5.8 Wasserflächen 570 32,000,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8,000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.2 Sonstige Ausstattung 640 0,00 € 6.3 sonstige Ausstattung 690 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 690 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 710 6,000,00 € 6.9 Sonstige Ausstattung 720 0,00 € 6.0 Sonstige Ausstattung 730 35,000,00 € 6.1 Allgemeine Baukosten 740 12,800,00 € 6.2 Sonstige Ausstattung 750 0,00 € 6.3 Sonstige Ausstattung 750 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 750 0,00 € 6.5 Sonstige Baunebenkosten 760 0,00 € 6.6 Sonstige Baunebenkosten 760 0,00 € 6.7 Sonstige Baunebenkosten 760 0,00 € 6.8 Sonstige Baunebenkosten 760 0,00 € 6.9 Sonstige Baunebenkosten 760 500,00 €	2.4	Ausgleichsmaßn. und Abgaben	240	0,00€	
5.1 Erdbau, 510 11.000,00 € 5.2 Gründung, Unterbau 520 0,00 € 5.3 Oberbau, Deckschichten 530 26.000,00 € 5.4 Baukonstruktionen 540 44.000,00 € 5.5 Technische Anlagen 550 4.000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25.000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 640 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € Baukosten insgesamt Brutto 173.000,00 € 7.1 Bauherrenaufgaben 710 6.000,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 12.800,00 € 7.4 Fachplanung 740 12.800,00 € 7.5<	2.5	Übergangsmaßnahmen	250	0,00€	
5.1 Erdbau, 510 11.000,00 € 5.2 Gründung, Unterbau 520 0,00 € 5.3 Oberbau, Deckschichten 530 26.000,00 € 5.4 Baukonstruktionen 540 44.000,00 € 5.5 Technische Anlagen 550 4.000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25.000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 640 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € Baukosten insgesamt Brutto 173.000,00 € 7.1 Bauherrenaufgaben 710 6.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.4 Fachplanung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten	3.6	Dachbeläge	360	0.00€	
5.3 Oberbau, Deckschichten 530 26.000,00 € 5.4 Baukonstruktionen 540 44.000,00 € 5.5 Technische Anlagen 550 4.000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25.000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 690 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € Baukosten insgesamt Brutto 173.000,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 Variante ische Leistung 750 0,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 760 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 790 500,00 €	5.1	Erdbau,	510		
5.4 Baukonstruktionen 540 44.000,00 € 5.5 Technische Anlagen 550 4.000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25.000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 690 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € Baukosten insgesamt Brutto 173.000,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 Variante in Easten Leistung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 790 500,00 € 8aunebenkosten Brutto 54.300,00 €	5.2	Gründung , Unterbau	520	0,00€	
5.5 Technische Anlagen 550 4.000,00 € 5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25.000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 690 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € 8 Baukosten insgesamt Brutto 173.000,00 € 7.1 Bauherrenaufgaben 710 6.000,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 Tachglanung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € 8aunebenkosten Brutto 54.300,00 €	5.3	Oberbau, Deckschichten	530		
5.6 Einbauten in Aussenanlagen und Freifl. 560 25.000,00 € 5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 640 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € Baukosten insgesamt Brutto 173.000,00 € 7.1 Bauherrenaufgaben 710 6.000,00 € 7.3 13 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 12.800,00 € 0,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 54.300,00 €	5.4	Baukonstruktionen	540	44.000,00€	
5.7 Vegetationsflächen 570 32.000,00 € 5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 640 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € Baukosten insgesamt Brutto 173.000,00 € 7.1 Bauherrenaufgaben 710 6.000,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 7.4 Fachplanung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 54.300,00 €	5.5	Technische Anlagen	550	4.000,00€	
5.8 Wasserflächen 580 0,00 € 5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8,000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 690 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € Baukosten insgesamt Brutto 7.1 Bauherrenaufgaben 710 6.000,00 € 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 Tachplanung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 54.300,00 € 54.300,00 €	5.6	Einbauten in Aussenanlagen und Freifl.	560	25.000,00€	
5.9 Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg) 590 8.000,00 € 6.1 Allgemeine Ausstattung 610 0,00 € 6.4 Künstlerische Ausstattung 640 0,00 € 6.9 sonstige Ausstattung 690 0,00 € Baukosten insgesamt Brutto 7.1 Bauherrenaufgaben 710 6.000,00 € 7.3 1.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 7.4 Fachplanung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 700 54.300,00 €	5.7	Vegetationsflächen .	570	32.000,00€	
6.1 Allgemeine Ausstattung 6.4 Künstlerische Ausstattung 6.9 sonstige Ausstattung 690 Baukosten insgesamt Brutto 7.1 Bauherrenaufgaben 7.3 Landschaftsarchitekt 7.3 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 7.4 Fachplanung 7.5 Künstlerische Leistung 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 7.7 sonstige Baunebenkosten 7.8 Baunebenkosten Brutto 600 0,00 € 173.000,00 € 173.000,00 € 173.000,00 € 173.000,00 € 173.000,00 € 173.000,00 € 173.000,00 € 173.000,00 € 174.0 12.800,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 € 175.0 0,00 €	5.8	Wasserflächen	580	0,00€	
6.4 Künstlerische Ausstattung 6.9 sonstige Ausstattung 8.9 sonotonom Ausstattung 8.9 sono	5.9	Sonstige Maßnahmen (BE, Abbruch, Entsorg)	590	8.000,00€	
6.9 sonstige Ausstattung Baukosten insgesamt Brutto 7.1 Bauherrenaufgaben 7.3 Landschaftsarchitekt 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 7.3 Fachplanung 7.4 Fachplanung 7.5 Künstlerische Leistung 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 7.7 sonstige Baunebenkosten 7.8 Baunebenkosten Brutto 7.9 Sonstige Ausstattung 7.0 0,00 € 7.1 173.000,00 € 7.2 173.000,00 € 7.3 7.4 Fachplanung 7.5 Cünstlerische Leistung 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 7.7 sonstige Baunebenkosten 7.8 500,00 € 7.9 500,00 € 7.9 500,00 €	6.1	Allgemeine Ausstattung	610	0,00€	
6.9 sonstige Ausstattung Baukosten insgesamt Brutto 7.1 Bauherrenaufgaben 7.3 Landschaftsarchitekt 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 7.3 Fachplanung 7.4 Fachplanung 7.5 Künstlerische Leistung 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 7.7 sonstige Baunebenkosten 7.8 Baunebenkosten Brutto 7.9 Sonstige Ausstattung 7.0 0,00 € 7.1 173.000,00 € 7.2 173.000,00 € 7.3 7.4 Fachplanung 7.5 Cünstlerische Leistung 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 7.7 sonstige Baunebenkosten 7.8 500,00 € 7.9 500,00 € 7.9 500,00 €	6.4	Künstlerische Ausstattung	640	0,00€	
7.1 Bauherrenaufgaben 710 6.000,00 € 7.3 7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3 7.4 Fachplanung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 700 54.300,00 €	6.9	sonstige Ausstattung	690		
7.3 2.3 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.00		Baukosten insgesamt Brutto			173.000,00 €
7.3 2.3 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.00					
7.3 2.3 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.000,00 € 35.00	71	Bauherrenaufgaben	710	6 000 00 €	
7.3 Landschaftsarchitekt 730 35.000,00 € 7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3				3,000,000	
7.2 Vorbereitung Objektplanung (Dritte) 720 0,00 € 7.3		Landschaftsarchitekt	730	35.000.00€	
7.3 7.4 Fachplanung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 700 54.300,00 €		Vorbereitung Obiektplanung (Dritte)			
7.4 Fachplanung 740 12.800,00 € 7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 700 54.300,00 €					
7.5 Künstlerische Leistung 750 0,00 € 7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 700 54.300,00 €		Fachplanung	740	12.800.00€	
7.6 Allgemeine Baunebenkosten 760 0,00 € 7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 700 54.300,00 €	7.5		750		
7.7 sonstige Baunebenkosten 790 500,00 € Baunebenkosten Brutto 700 54.300,00 €	7.6		760		
Baunebenkosten Brutto 700 <u>54.300,00 €</u>					
Gesamtbaukosten brutto 227.300,00 €			700		54.300,00 €
Gesamtbaukosten brutto 227.300,00 €					
	Ges	samtbaukosten brutto			227.300,00 €

Grundlagen der Kostenermittlung ur	nd Prognose		
Kostenermittlungszeitpkt Jul 23	Zeitraum bis Vergabe	2 Jahr(e)	
Vergabe in Jun 25	Baupreisindex:2)	169,7	Index aus: Feb 23
vorauss. Zpkt KoBe 3) Jul 25	Zeitraum bis KoBe	2 Jahr(e)	
jährl. Baupreissteigerung 5%	Prognose Baupreisentwicklung (Brutto) ¹⁾ :		23.000,00 €

Gesehen

Voraussichtliche Gesamtkosten zum Vergabezeitpunkt (Brutto)

250.300,00 €

Aufgestellt

04/07/23

Anlagen:

1) Zinseszins-Berechnung über Bauzeitdauer

²⁾ Statistisches Bundesamt (Destatis), 2023 | Stand: 06.04.2023

³⁾ voraussichtlicher Zeitpunkt der Kostenberechnung