

5 Wie viele Wohnungen und Stockwerke befinden sich in dem Gebäude?

Anzahl Wohnungen

Anzahl Stockwerke (inklusive Erdgeschoss)

6 Wann wurde das Gebäude errichtet? (bitte schätzen falls unbekannt)

Im Jahr

Das Baujahr ... ist mir genau bekannt wurde geschätzt ist mir nicht bekannt

Modernisierungen und Dämmung

7 Welche der folgenden Modernisierungsmaßnahmen wurden in der Wohnung / dem Gebäude zuletzt durchgeführt? (bitte alles Zutreffende ☒)

Ihre Wohnung befindet sich in einem Gebäude, das 1998 oder später errichtet wurde?
Dann überspringen Sie die Frage, es sei denn, Sie haben entsprechende Maßnahmen seit 1998 durchgeführt.

	Vor 1998	1998 bis 2006	2007 bis 2012	2013 bis 2019	2020 und später	Seit 1998, aber Jahr unbekannt
Erneuerung der Heizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Austausch der Fenster	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung des Daches / der obersten Geschossdecke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung der Außenwände des Gebäudes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung der Innenwände der Wohnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung des Kellers / der untersten Geschossdecke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Umfassende Erneuerung der Fußbodenbeläge im Wohnbereich	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verlegung einer Trittschalldämmung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Umfassende Erneuerung des Bades	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

8 Beabsichtigen Sie den Austausch, die Erneuerung oder die Anschaffung von folgenden Anlagen bzw. Gebäudebestandteilen? (bitte für jede Zeile ein ☒)

	Nein	Ja, innerhalb von 2 Jahren	Ja, in 3-5 Jahren	Ja, in 6-10 Jahren	Ja, in mehr als 10 Jahren
Heizungsanlage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fenster	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung des Daches / der obersten Geschossdecke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung der Außenwände des Gebäudes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung der Innenwände der Wohnungen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dämmung des Kellers / der untersten Geschossdecke	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Photovoltaikanlage	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

9 Welcher Fenstertyp ist in der Wohnung überwiegend vorhanden? (bitte nur ein ☒)

- Dreifach-Wärmeschutzverglasung (wird verbaut seit etwa 2005)
- Zweifach-Wärmeschutzverglasung (wird verbaut seit etwa 1995)
- Zweifach-Verglasung (Isolierglasfenster) (wird verbaut seit etwa 1977)
- Verbund-/ Kastenfenster (Fenster in Altbau bestehend aus zwei Scheiben)
- Einfachverglasung

10 Liegt für das Gebäude ein Energieausweis vor? (bitte nur ein ☒)

- Ja, verbrauchsorientierter Energieausweis (Grundlage sind die Auswertungen des Energieverbrauchs)
- Ja, bedarfsorientierter Energieausweis (Grundlage sind die Berechnungen des Energiebedarfs)
- Nein

11 Wann wurde der Energieausweis ausgestellt? (bitte geben Sie den Monat und das Jahr des Ausstellungsdatums an)

Monat

Jahr

21 Benötigt Ihr Haushalt aktuell...?

	Ja	Nein
eine barrierefreie Wohnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
eine rollstuhlgerechte Wohnung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Haushalt

22 Seit wann leben Sie in Stuttgart? (bitte geben Sie die Jahreszahl an)

Seit dem Jahr

23 Seit wann wohnen Sie in Ihrer jetzigen Wohnung?

Monat Jahr

24 Bitte geben Sie Ihren Haushaltstyp an. (bitte nur ein)

<input type="checkbox"/> allein lebend	<input type="checkbox"/> allein erziehend mit Kind(ern)
<input type="checkbox"/> Paar ohne Kind	<input type="checkbox"/> sonstiger Haushalt mit mehreren Personen (z.B. Wohnen bei Eltern oder Verwandten)
<input type="checkbox"/> Paar mit Kind(ern)	

25 Wie viele Personen leben ständig in Ihrer Wohnung? (Sie selbst eingerechnet)

Anzahl Personen insgesamt bei Wohngemeinschaften:
Bitte Zahl aller Personen angeben, die in der Wohnung leben

26 Bitte geben Sie das Geburtsjahr der ältesten Person im Haushalt an:

Geburtsjahr

27 Wie hoch ist das Nettoeinkommen des gesamten Haushalts pro Monat? (bitte nur ein)

(Netto = nach Abzug von Steuern, Sozialabgaben, etc.) Bitte berücksichtigen Sie alle Einkommensarten aller Haushaltsmitglieder (z.B. auch Kindergeld, Wohngeld oder vom Jobcenter / Sozialamt direkt an den Vermieter bezahlte „Kosten der Unterkunft“)

<input type="checkbox"/> Unter 1000 €	<input type="checkbox"/> 2500 bis unter 2750 €	<input type="checkbox"/> 5000 bis unter 6000 €
<input type="checkbox"/> 1000 bis unter 1250 €	<input type="checkbox"/> 2750 bis unter 3000 €	<input type="checkbox"/> 6000 bis unter 7000 €
<input type="checkbox"/> 1250 bis unter 1500 €	<input type="checkbox"/> 3000 bis unter 3250 €	<input type="checkbox"/> 7000 bis unter 8000 €
<input type="checkbox"/> 1500 bis unter 1750 €	<input type="checkbox"/> 3250 bis unter 3500 €	<input type="checkbox"/> 8000 bis unter 9000 €
<input type="checkbox"/> 1750 bis unter 2000 €	<input type="checkbox"/> 3500 bis unter 4000 €	<input type="checkbox"/> 9000 bis unter 10000 €
<input type="checkbox"/> 2000 bis unter 2250 €	<input type="checkbox"/> 4000 bis unter 4500 €	<input type="checkbox"/> 10000 € und mehr
<input type="checkbox"/> 2250 bis unter 2500 €	<input type="checkbox"/> 4500 bis unter 5000 €	

Vielen Dank für Ihre Teilnahme!

Bitte senden Sie den Fragebogen im beigefügten Freiumschlag per Post zurück
oder geben Sie ihn im Bezirksrathaus ab / werfen ihn dort ein.

Information für die Befragten gemäß § 16 Landesstatistikgesetz und Art. 13 Datenschutzgrundverordnung

Die Befragung wird als Kommunalstatistik gemäß § 8 Landesstatistikgesetz vom 24. April 1991 (GBl. 1991, S. 215) durch das Statistische Amt der LHS Stuttgart durchgeführt. Zweck der Befragung ist die Erhebung von Informationen zur Wohnungsmarktbeobachtung. Hierfür wurden ca. 3 000 Haushalte durch ein Zufallsverfahren aus dem Melderegister ausgewählt. Die Teilnahme an der Befragung ist freiwillig. Die Befragung wird als schriftliche Erhebung durchgeführt. Es besteht die Möglichkeit, den Fragebogen online auszufüllen oder per Post zurückzusenden. Verantwortliche Stelle für die Erhebung ist das Statistische Amt der LHS Stuttgart. Die Auswertung der Erhebung wird dort in der abgeschotteten Statistikstelle von auf Geheimhaltung und Datenschutz verpflichteten Personen durchgeführt.

Die statistische Geheimhaltung wird entsprechend der Bestimmung der §§ 14 und 15 Landesstatistikgesetz voll gewährleistet. Die Hilfsmerkmale werden von den Erhebungsdaten nach Durchführung der Befragung getrennt und spätestens am 31.01.2025 gelöscht. Aufgrund der zeitnahen Anonymisierung (Trennung von Hilfsmerkmalen und Erhebungsdaten) ist eine spätere Berichtigung oder Löschung bzw. Auskunftserteilung bezüglich der einzelnen Erhebungsdaten nicht mehr möglich. Die über die Umfrage erhobenen Daten (Erhebungsdaten) werden nur zu statistischen oder wissenschaftlichen Zwecken verarbeitet und nur in aggregierter Form (Gesamtergebnisse und Ergebnisse von Gruppen mit mehr als 10 Personen) veröffentlicht. Gemäß § 15 Abs. 4 LStatG können anonymisierte Erhebungsdaten für die Durchführung wissenschaftlicher Vorhaben unter besonderer Verpflichtung zur Geheimhaltung u.a. an Hochschulen übermittelt werden.

Befragte, deren Fragebogen wir ca. zwei Wochen nach Befragungsbeginn noch nicht erhalten haben und die nicht ausdrücklich die Nichtteilnahme erklärt haben, werden mit Erinnerungsschreiben gebeten, doch noch an der Befragung teilzunehmen. Dafür wird eine Befragungsnummer verwendet, die gleichfalls als Zugangsberechtigung zum Online-Fragebogen dient. Diese ist auf das Deckblatt des Fragebogens aufgedruckt. Um den schriftlichen Fragebogen besser maschinell einlesen zu können, ist jeweils unten rechts eine Nummer aufgedruckt. Diese Nummern sind nicht personenbezogen, sondern auf jedem Fragebogen identisch. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten: Abteilung Datenschutz und Informationssicherheit, Marktplatz 1, 70173 Stuttgart