

Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 105 / 2010

Bauvorhaben: Sanierung und Neustrukturierung
Schulzentrum Heilbronner Str. 153/155, 70191 Stuttgart

Proj.Nr.:
04390001

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser wulf & ass. architekten gmbh, Charlottenstr. 29-31, 70182 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

PSP-Finanzhaushalt		Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
PSP1 - Projektdefinition	PSP2 - Kostengruppe DIN 276	(siehe Anlage Kostengliederung)	
7.403009	200-500, 700	Gesamtbaukosten ²⁾	39.570.000,00
7.403009	600	Kosten der Ausstattung ³⁾	6.500.000,00
		Kosten für	
		Kosten für	
		Kosten für	
		Gesamtkosten	46.070.000,00
		Prognose (Baupreisentwicklung)	--,--
		Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	46.070.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks 85.524 m²
Bebaute Fläche 13.213 m²
Netto-Grundfläche (NGF) 26.455 m²
Brutto-Rauminhalt (BRI) 134.163 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 02/10
Pläne vom 02/10
Baukostenindex 233,8
Indexdatum 11/09

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 05/10 bis 07/14
Angenommene Baupreissteigerung 1 % / Jahr in Gesamtbaukosten enthalten.

Aufgestellt :

01/03/10
Datum

wulf & ass.
architekten gmbh

Prof. Tobias Wulf
Dipl. Ing. Kai Dierich
Dipl. Ing. Alexander Mohl

Architekt /-in
Charlottenstr. 29/31
D-70182 Stuttgart

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart, 02/03/10
Hochbauamt



Projektbearbeiter /-in



Projektleiter /-in



Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 2/3/2010
Hochbauamt



Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-