

# Kostenermittlung

Anlage 2  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 303/2013

**Bauvorhaben:** Neubau der Tageseinrichtung für Kinder  
Großglocknerstraße 49, Stuttgart - Untertürkheim

**Proj.Nr.:**  
20690201

**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser** Freie Architektin Christine Remensperger, Pfizerstraße 8, 70184 Stuttgart

Hoheitsbereich     Grobe Kostenschätz.     Kostenberechnung     Fortschreibung  
 Unternehmensbereich     Kostenschätzung     Kostenanschlag zum Baubeschluss   

| AHSt. / PSP / Auftrag | Kostenart<br>Bezeichnung<br>(siehe Anlage Kostengliederung) | Betrag <sup>1)</sup><br>EURO |
|-----------------------|---|------------------------------|
| 7.233218              | Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>                               | 1.964.000,-                  |
| 7.233218.600          | Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>                        | 50.000,-                     |
|                       | Kosten für  |                              |
|                       | Kosten für  |                              |
|                       | Kosten für  |                              |
|                       | Gesamtkosten  | 2.014.000                    |
|                       | Prognose (Baupreientwicklung)                               | enthalten                    |
|                       | Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung            | 2.014.000,-                  |

| Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>   | Grundlagen der Kostenermittlung  | Grundlagen der Prognose     |
|---|--|-----------------------------|
| Fläche des Baugrundstücks    634    m_<br>Bebaute Fläche    178    m_<br>Netto-Grundfläche (NGF)    482    m_<br>Brutto-Rauminhalt (BRI)    2.172    m_ | Baubeschreibung vom 30.04.13<br>Pläne M 1:100 vom 30.04.13<br>Baukostenindex    253.0<br>Indexdatum    02/13 | Bauzeit von 08/13 bis 03/15 |

| Aufgestellt :                            | Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup>   | Einverstanden :                    |
|--|---|------------------------------------|
| Datum 15.5.2013                          | Stuttgart, 16.5.2013<br>Hochbauamt<br><i>Tarbas</i><br>Projektbearbeiter /-in | Stuttgart, 27.5.2013<br>Hochbauamt |
| <i>C. Remensperger</i><br>Architekt /-in | <i>Tarbas</i><br>Projektleiter /-in   | <i>i.V. Kpeli</i><br>Amtsleiter    |

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)  
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage  
5) Nichtzutreffendes streichen