# Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 333/2016

| | | |
|---|---|---|
| **Bauvorhaben** | Generalsanierung<br>Hallenbad Feuerbach<br>Wiener Str 53 | **Proj.Nr.:**<br>**03130102** |
| **Bauherr:** | Landeshauptstadt Stuttgart, Bäderbetriebe Stuttgart<br>vertreten durch das Hochbauamt | |
| **Planverfasser:** | hspbr GmbH<br>Stuttgart | |

☐ Hoheitsbereich ☐ Grobe Kostenschätz ☐ Kostenberechnung ☐ Fortschreibung

☒ Unternehmensbereich ☐ Kostenschätzung ☒ Kostenanschlag zum Baubeschluss ☐

| AHSt. / PSP / Auftrag | Kostenart<br>Bezeichnung | Betrag [1]<br>EURO |
|---|---|---|
| | siehe Anlage Kostengliederung | |
| | Gesamtbaukosten [2] | 12.325.000,00 |
| | Kosten der Ausstattung [3] | 0,00 |
| | Kosten für | |
| | Kosten für | |
| | Kosten für | |
| | Gesamtkosten | 12.325.000,00 |
| | Prognose (Baupreisentwicklung) | 150.000,00 |
| | Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung | 12.475.000,00 |

## Angaben zum Bauvorhaben [4]

| | |
|---|---|
| Fläche des Baugrundstücks | m² |
| Bebaute Fläche | m² |
| Netto-Grundfläche (NGF) | m² |
| Brutto-Rauminhalt (BRI) | m³ |

## Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 07.06.2016
Pläne M 1 : 50
Baukostenindex 257,1
Indexdatum Feb. 14

## Grundlagen der Prognose

Bauzeit von August 2016 bis Aug. 2018
Heutige Indexsteigerung : % im Jahr
Angenommene Baupreissteigerung : 1 % im Jahr

**Aufgestellt :**
Stuttgart, 21.06.2016
hspbr GmbH
hspbr GmbH
Architekten und Ingenieure
Planung im Gesundheitswesen
Löwenstraße 100
70597 Stuttgart
T +49 0711 97654-20
F +49 0711 97654-32
Architekt /-in

**Geprüft :**
Stuttgart, 21.06.2016
das Hochbauamt
i.V.
GZ: 65-3.302 65-3.300
Projektleiter /-in
GZ: 65-3
Abteilungsleiter/-in

**Einverstanden :**
Stuttgart, 21/06/2016
das Hochbauamt
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler
65-1.DLZ
65-