

Tulpenapfelweg 26

Bruttogeschossfläche BGF

BGF (a) Gartengeschoss	454,90
BGF (a) Erdgeschoss	450,60
BGF (b) Erdgeschoss	85,90
BGF Gesamt m2	991,40

Bruttorauminhalt BRI

BRI (a) Gartengeschoss	1.683,20
BRI (a) Erdgeschoss	1.712,10
BRI (b) Erdgeschoss	85,90
BRI (A) Gesamt m3	3.481,20

Nutzfläche NGF

NGF	Gartengeschoss	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
R 001	Abstell	20,00		
R 002	Technik			12,00
R 003	WC Kinder	24,00		
R 004	WC Personal	3,00		
R 005	Abstell	21,00		
R 006	Lager (KBR)	10,00		
R 007	Kinderbewegungsraum (KBR)	42,00		
R 008	Gruppe	26,00		
R 009	Gruppe	17,00		
R 010	Wickelraum	5,00		
R 011	Gruppe	17,00		
R 012	Gruppe	34,00		
R 013	Werkraum	24,00		
R 014	Teeküche	7,00		
R 015	Medien	17,00		
R 016	Erschliessung		112,00	
	Aufzug		2,00	
NGF	Gartengeschoss	267,00	114,00	12,00

NGF	Erdgeschoss	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
R 101	Kinderwagenabstellraum	12,00		
R 102	Windfang		8,00	
R 103	Putz	5,00		
R 104	WC Kinder	24,00		
R 105	Putz	3,00		
R 106	WC (Personal Küche)	2,00		
R 107	Umkleide (Personal Küche)	4,00		
R 108	WC Beh.	6,00		
R 109	Flur		6,00	
R 110	Lager (Küche)	5,00		
R 111	Spülküche	5,00		
R 112	Aufbereitungsküche	14,00		
R 113	Essen	30,00		
R 114	Gruppe	36,00		
R 115	Gruppe	18,00		
R 116	Gruppe	18,00		
R 117	Gruppe	26,00		
R 118	Personal	24,00		
R 119	Leitung	23,00		
R 120	Erschliessung / Halle		90,00	
NGF	Erdgeschoss	255,00	104,00	0,00

NGF	Gesamt	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
	Gartengeschoss	267,00	114,00	12,00
	Erdgeschoss	255,00	104,00	0,00
NGF	Gesamt	522,00	218,00	12,00

NGF Gesamt m2	752,00
----------------------	---------------

Meluner Straße 20

Bruttogeschossfläche BGF

BGF (a) Untergeschoss	120,90
BGF (a) Erdgeschoss	542,90
BGF (b) Erdgeschoss	122,90
BGF (a) Obergeschoss	542,90
BGF Gesamt m2	1.329,60

Bruttorauminhalt BRI

BRI (a) Untergeschoss	423,20
BRI (a) Erdgeschoss	1.737,20
BRI (b) Erdgeschoss	122,90
BRI (a) Obergeschoss	1.900,10
BRI (A) Gesamt m3	4.183,40

Meluner Straße 20

NGF	Untergeschoss	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
R 001	Abstell	46,00		
R 002	Technik			25,00
R 003	Putzraum	13,00		
R 004	Vorplatz		9,00	
R 005	Aufzug		3,00	
NGF	Untergeschoss	59,00	12,00	25,00

NGF	Erdgeschoss	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
R 101	Kinder- und Familienraum	55,00		
R 102	Leitung	23,00		
R 103	WC Kinder	30,00		
R 104	Medien	25,00		
R 105	Gruppe	25,00		
R 106	Wickel	4,00		
R 107	Gruppe	17,00		
R 108	Kinderbewegungsraum	50,00		
R 109	Abstell	12,00		
R 110	Kinderwagenabstellraum	12,50		
R 111	Windfang		12,50	
R 112	Umkleide Personal	7,00		
R 113	WC Personal	3,00		
R 114	Lager (Küche)	6,00		
R 115	Flur (Anlieferung)		4,00	
R 116	Aufbereitungsküche	22,00		
R 117	Spülküche	6,00		
R 118	WC Beh.	5,00		
R 119	Halle		165,00	
	Aufzug		2,00	
NGF	Erdgeschoss	302,50	183,50	0,00

NGF	Obergeschoss	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
R 201	Personal	34,00		
R 202	Teeküche (Personal)	9,00		
R 203.1	WC	2,00		
R 203.2	WC	2,00		
R 204	WC Kinder	30,00		
R 205	Gruppe	37,00		
R 206	Gruppe	18,00		
R 207	Gruppe	15,00		
R 208	Wickel	4,00		
R 209	Gruppe	34,00		
R 210	Gruppe	19,00		
R 211	Gruppe	24,00		
R 212	Gruppe	18,00		
R 213	Gruppe	29,00		
R 214	Werkraum	18,00		
R 215	Naturwissenschaften	17,00		
R 216	Gruppe	17,00		
R 217	Flur		95,00	
NGF	Obergeschoss	327,00	95,00	0,00

NGF	Gesamt	NF (m2)	VF (m2)	FF (m2)
	Untergeschoss	59,00	12,00	25,00
	Erdgeschoss	302,50	183,50	0,00
	Obergeschoss	327,00	95,00	0,00
NGF	Gesamt	688,50	290,50	25,00

NGF	Gesamt m2	1.004,00
------------	------------------	-----------------