

Kostenermittlung nach DIN 276 (November 2006)

Kostenschätzung Kostenanschlag

Projekt:		Sanierung Bad Cannstatt 17 -NeckarPark, Teilgebiet 1		
		NeckarPark, Bad Cannstatt, "Grüne Mitte", erster BA		
zu bearbeitende Fläche	Gesamtbaukosten			Kosten pro m ²
10.883,00 m ²	2.229.800,48 €			204,89 €
		Erster Bauabschnitt Parkmitte 2016	Umgebungsweg	Projektleitung 67
		8.883 m ²	2000 m ²	
Kostengliederung (Gemäß DIN 276 Kostengruppe 100 bis 700 Außenanlagen)		Beschreibung	Teilsummen	Netto förderfähig nicht förderfähig
Fa. Link Tief- und Erdbau				487.385,07 €
Fa Link Landschaftsbau				412.602,38 €
Summe Fa. Link				899.987,45 €
Fa. Ott, Stahlbau GmbH Brückenstege				235.641,97 €
Entsorgung Materialien, Bodenrisiko, Anteil Ausstattungen Boulevard Bänke Lampen 2. BA				190.000,00 €
Baukosten insgesamt Netto				1.325.629,42 €
+ Umsatzsteuer (z. Zt. 19 %)				251.869,59 €
+ Aufrundung		5,00%		66.281,47 €
Baukosten insgesamt brutto				1.643.780,48 €
				47.477,00 €
		Auftragsnr/Datum		
11 Bauherrenaufg+NK (Ämter)	711, 712, 719			81.050,00 €
12 Arch.- und Ing.-Leistungen (67)	732, 734, 739			
13 Arch.- und Ing.-Leistungen (Dritte	734, 739			417.765,18 €
14 Gutachten und Beratung	743, 744, 749			10.528,55 €
15 Allgemeine Baunebenkosten	772, 779			66.528,50 €
Baunebenkosten Brutto	700			494.822,23 €
Gesamtbaukosten brutto				2.138.602,71 €
				128.527,00 €
Summe Gesamt				2.267.129,71 €
Aufgestellt:		Abzgl Brutto Anteil ENBV		255 €/m ²
24.05.2016		Anteil Stadt		-37.329,23 €
K. Bezold				2.229.800 €/m²
		RUND		2.230.000,00 €