



**EXECUTIVE SUMMARY**

**STATUS REPORT: Juni 2015**

Projekt	Sanierung Uhlandschule zur Plusenergieschule
Projektnummer	00150002

**1. KOSTEN**

**Sanierung Uhlandschule zur Plusenergieschule: Übersicht (EUR mit USt.)**



	Budgets	Auftr.*	Freig.*	Hochr.	+/-	%
099 Containeranlage inkl. Erschließung	1.369.388	1.861.474	1.342.447	1.908.954	+539.566	+39,4%
200 Herrichten und Erschließen	212.880	203.881	267.584	268.583	+55.704	+26,2%
300 Bauwerk - Baukonstruktion	6.157.114	6.768.819	3.344.782	7.286.470	+1.129.355	+18,3%
400 Bauwerk - Technische Anlagen	4.232.889	3.648.486	916.302	4.651.328	+418.439	+9,9%
500 Außenanlagen	655.235	659.088	709.508	709.508	+54.273	+8,3%
600 Ausstattung und Kunstwerke	528.498	2.899	2.899	531.397	+2.899	+0,5%
700 Baunebenkosten	3.563.995	4.878.785	2.869.105	4.889.601	+1.325.606	+37,2%
701 Wissenschaftliche Begleitung IBP	290.000	290.000		290.000		

**Hauptgebäude und Erweiterungsbau**

Das von der Kämmerei freigegebene Projektbudget beträgt 17,010 Mio. €.

Projektbudget	Hochrechnung
KG 200 – 500	12.627.506 €
KG 600	528.498 €
KG 700	3.563.995 €
KG 700	290.000 €
<b>KG 200-700</b>	<b>17.010.000 €</b>
	<b>20.535.841 €</b>

Das Projekt weist Mehrkosten (bezogen auf die Hochrechnung) in Höhe von 3,5 Mio. € aus. Diese setzen sich zusammen aus Vergabeüberschreitungen, Prognosen für noch ausstehende Vergaben, Gewerkerückstellungen für bereits jetzt absehbare Mehraufwendungen sowie beauftragte und in Prüfung befindliche Nachträge.

**Die Mehrkosten teilen sich folgendermaßen auf:**

KG 200-500	2.200.000 €
KG 700	1.320.000 €

**FÖRDERUNG**

**Förderung BMWi (gem. Angaben AfU)**

Die max. Förderung des BMWi beträgt 4,43 Mio. €. Die darin enthaltene Förderung für bauliche Maßnahmen der Geräteliste beträgt max. 3,3 Mio. € (Stand 2013: max. 3,4 Mio. €)

**Leistungen der Industriepartner (gem. Angaben AfU)**

Finanzleistung Fa. Saint Gobain: 0,27 Mio. €  
Sachleistung Fa. Bosch ca. 0,22 Mio. €. Gegenwert für Wärmepumpen, Pufferspeicher und PV-Anlagen. Im Jahr 2013 geschätzt und im Projektbudget bisher nicht berücksichtigt.



**BUDGET**

Projektbudget gem. Kämmerei  
brutto **17,010 Mio. €**

**Stand Vergaben gem. KoBe**

Vergabebudget der 91 % Vergaben:  
KG 200 – 600 inkl. Kleinaufträge

**KOSTENPROGNOSE (inkl. ÄTs):**

**HOCHRECHNUNG**

brutto **20,53 Mio. €**

**BEST CASE**

brutto **19,51 Mio. €**

**WORST CASE**

brutto **21,87 Mio. €**

**KOSTENÜBERSCHREITUNG:**

**HOCHRECHNUNG**

brutto **ca. 3,5 Mio. €**

**BEST CASE**

brutto **ca. 2,5 Mio. €**

**WORST CASE**

brutto **ca. 4,8 Mio. €**

**In Prognose enthalten:**

Mittelwert für zusätzlich PV-Flächen  
in VE 4999 **240.000 €**

**FÖRDERUNG**

**SCHULBAUFÖRDERUNG**

Zuschuss Land max. 0,848 Mio. €  
(entspricht -0,132 Mio. Euro)

**FÖRDERUNG BMWi/SPONSORING**

(gem. Angaben AfU)  
Stand März 2015:  
Förderung BMWi und Sponsoring  
Industriepartner: 4,156 Mio. Euro  
(entspricht +0,186 Mio. Euro)