

## Entwicklung des Einheitssatzes für Erschließungsmaßnahmen

	<b>Anbaustraßen/ Wohnstraßen</b> gem. § 3 Abs. 3, Nr. 4.2a	<b>Industriestraßen/ Gewerbestraßen</b> gem. § 3 Abs. 3, Nr. 4.1
<b>1987</b>	<b>91,01 €/m<sup>2</sup></b>	<b>96,12 €/m<sup>2</sup></b>
Steigerung	10,11%	10,11%
<b>1988</b>	<b>100,21 €/m<sup>2</sup></b>	<b>105,84 €/m<sup>2</sup></b>
Steigerung	5,11%	0%
<b>1991</b>	<b>105,33 €/m<sup>2</sup></b>	<b>105,84 €/m<sup>2</sup></b>
Steigerung	0%	1,45%
<b>1995</b>	<b>105,33 €/m<sup>2</sup></b>	<b>107,37 €/m<sup>2</sup></b>
Steigerung		
* zusätzliche Verrechnung von Planungskosten lt. KAG	11%	11%
* Baupreisindex (Zeitraum der Euroumstellung)	6,86%	6,86%
* erhöhter Aufwand beim Bauen	6,51%	8,34%
<b>2006</b>	<b>131,00 €/m<sup>2</sup></b>	<b>135,50 €/m<sup>2</sup></b>
* Mehrwertsteuererhöhung ab 01.01.2007 (16 % auf 19 %)	2,67%	2,58%
<b>2007</b>	<b>134,50 €/m<sup>2</sup></b>	<b>139,00 €/m<sup>2</sup></b>
Steigerung	12,27%	12,23%
* Entwicklung des Baupreisindex Baden-Württemberg liegt bei 12,56% ( II/2006 bis II/2009 )		
<b>2009</b> Straßenbau	<b>151,00 €/m<sup>2</sup></b>	<b>156,00 €/m<sup>2</sup></b>
Steigerung	9,9%	9,6%
* Entwicklung des Baupreisindex Baden-Württemberg liegt bei 7,41 % (II/2009 bis I/2013) 12 % Zuschlag für Planungs-/Bauleitungskosten (Grundlage: HOAI vom 17.07.2013)		
<b>2013</b> Straßenbau	<b>166,00 €/m<sup>2</sup></b>	<b>171,00 €/m<sup>2</sup></b>

7,35 €/m<sup>2</sup> Pauschale Vorfluter

Aufgestellt am 14.08.2013  
Tiefbauamt, 66-3.21