

Entwicklung des Einheitssatzes für Erschließungsmaßnahmen

	Anbaustraßen/ Wohnstraßen gem. § 3 Abs. 3, Nr. 4.2a	Industriestraßen/ Gewerbestraßen gem. § 3 Abs. 3, Nr. 4.1
1987	91,01 €/m²	96,12 €/m²
Steigerung	10,11%	10,11%
1988	100,21 €/m²	105,84 €/m²
Steigerung	5,11%	0%
1991	105,33 €/m²	105,84 €/m²
Steigerung	0%	1,45%
1995	105,33 €/m²	107,37 €/m²
Steigerung		
* zusätzliche Verrechnung von Planungskosten lt. KAG	11%	11%
* Baupreisindex (Zeitraum der Euroumstellung)	6,86%	6,86%
* erhöhter Aufwand beim Bauen	6,51%	8,34%
2006	131,00 €/m²	135,50 €/m²
* Mehrwertsteuererhöhung ab 01.01.2007 (16 % auf 19 %)	2,67%	2,58%
2007	134,50 €/m²	139,00 €/m²
Steigerung	12,27%	12,23%
* Entwicklung des Baupreisindex Baden-Württemberg liegt bei 12,56% (II/2006 bis II/2009)		
2009 Straßenbau	151,00 €/m²	156,00 €/m²
Steigerung	9,9%	9,6%
* Entwicklung des Baupreisindex Baden-Württemberg liegt bei 7,41 % (II/2009 bis I/2013) 12 % Zuschlag für Planungs-/Bauleitungskosten (Grundlage: HOAI vom 17.07.2013)		
2013 Straßenbau	166,00 €/m²	171,00 €/m²

7,35 €/m² Pauschale Vorfluter

Aufgestellt am 14.08.2013
Tiefbauamt, 66-3.21