

Kostenermittlung

Anlage 2, Blatt 1
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1333 / 2015

Bauvorhaben: Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder
Heißbrühlstraße 38 in Stuttgart-Vaihingen

Proj.Nr.:
25030101

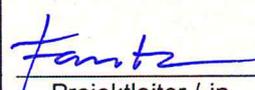
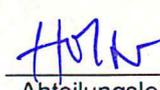
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Michel + Wolf Architekten
Kronenstraße 24, 70173 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.233314	Gesamtbaukosten ²⁾	2.895.000,00
7.233314.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	110.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	3.005.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.005.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 1.457 m ² Bebaute Fläche 515 m ² Netto-Grundfläche (NGF) 715 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) 3.121 m ³	Baubeschreibung vom 25.01.16 Pläne M 1:50 vom 10.12.15 Baukostenindex 265,4 Indexdatum Nov. 2015	Bauzeit von 06/16 bis 07/17 Heutige Indexsteigerung : 2 % / Jahr Angenommene Baupreissteigerung : 2 % / Jahr

Aufgestellt :	Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum <i>28.01.2016</i>  Architekt /-in	Stuttgart, <i>01.02.2016</i> Hochbauamt <i>65-3.203</i> <i>65-3</i>   Projektleiter /-in Abteilungsleiter /-in	Stuttgart, <i>1/2/2016</i> Hochbauamt  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Kostenermittlung

Anlage 2, Blatt 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1333 / 2015

Bauvorhaben: Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder
Ibisweg 4 in Stuttgart-Mühlhausen

Proj.Nr.:
02360102

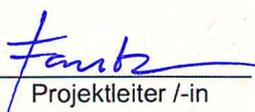
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Michel + Wolf Architekten
Kronenstraße 24, 70173 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.233313	Gesamtbaukosten ²⁾	2.861.000,00
7.233313.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	110.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	2.971.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	2.971.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 4.372 m ² Bebaute Fläche 515 m ² Netto-Grundfläche (NGF) 715 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) 3.121 m ³	Baubeschreibung vom 25.01.16 Pläne M 1:50 vom 10.12.15 Baukostenindex 265,4 Indexdatum Nov. 2015	Bauzeit von 10/16 bis 12/17 Heutige Indexsteigerung : 2 % / Jahr Angenommene Baupreissteigerung : 2 % / Jahr

Aufgestellt :	Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum 28.01.2016	Stuttgart, 01.02.2016 Hochbauamt	Stuttgart, 11/2/2016 Hochbauamt
 Architekt/in	65-3.203  Projektleiter /-in	65-3  Abteilungsleiter /-in
		 Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage

5) Nichtzutreffendes streichen

Kostenermittlung

Anlage 2, Blatt 3
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1333 / 2015

Bauvorhaben: Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder
Hofener Straße 24 in Stuttgart-Bad Cannstatt

Proj.Nr.:
14830101

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Michel + Wolf Architekten
Kronenstraße 24, 70173 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
7.233312	Gesamtbaukosten ²⁾	2.903.000,00
7.233312.600	Kosten der Ausstattung ³⁾	110.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	3.013.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	3.013.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks 1.743 m ² Bebaute Fläche 515 m ² Netto-Grundfläche (NGF) 715 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) 3.121 m ³	Baubeschreibung vom 25.01.16 Pläne M 1:50 vom 10.12.15 Baukostenindex 265,4 Indexdatum Nov. 2015	Bauzeit von 10/16 bis 03/18 Heutige Indexsteigerung : 2 % / Jahr Angenommene Baupreissteigerung : 2 % / Jahr

Aufgestellt :	Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum 28.01.2016	Stuttgart, 01.02.2016 Hochbauamt 65-3.203 65-3  Projektleiter /-in  Abteilungsleiter /-in	Stuttgart, 1/2/2016 Hochbauamt  Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen