

Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 639 / 2010

Bauvorhaben: Neubau einer 6-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder und Räume für die mobile Jugendarbeit an der Bernsteinstraße in S-Heumaden

Proj.Nr.:
.09060201.

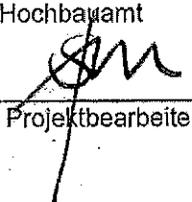
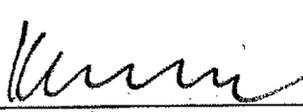
Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Diana Schaugg, Freie Architektin

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss Kostenermittlung des HBA vom 30.07.2009

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
23301100.1.2365.00	Gesamtbaukosten ²⁾	3.957.000,00
	Kosten der Ausstattung ³⁾	123.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	4.080.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.080.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks ca.4.700 m ² Bebaute Fläche m ² Netto-Grundfläche (NGF) ca.1.374 m ² Brutto-Rauminhalt (BRI) ca. 5979 m ³	Baukostenindex 234,3 Indexdatum August 2009	Bauzeit von 07/2011 bis 12/1012 Heutige Indexsteigerung : 1% / Jahr Angenommene Baupreissteigerung : 1% / Jahr

Aufgestellt :	Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾	Einverstanden :
Datum	Stuttgart, 30/8/10 Hochbauamt  Projektbearbeiter /-in	Stuttgart, 10/9/10 Hochbauamt  Abteilungsleiter /-in
Architekt /-in	Projektleiter /-in	Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesonderetes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen