

Bezeichnung der Fläche	Nutzfläche m ²	Funktionsfläche m ²	Verkehrsfläche m ²	NGF m ²	Sonstige m ²
Eingangsebene/EG					
1 Eingangsbereich			71,00		
2 Windfang	12,00				
3 Kinderwagenabstellraum	16,00				
4 Gruppenraum	19,70				
5 Gruppenraum	19,10				
6 Kleinkindgruppe	35,00				
7 Ruheraum Kleinkinder	19,30				
8 Abstellraum	10,00				
9 WC-J	10,50				
10 Duschen	3,60				
11 Wickelraum	5,50				
12 WC-M	10,50				
13 Ruheraum	25,00				
14 Leiterin	18,70				
15 Besprechung/Arbeitsraum	15,00				
16 Küche	29,00				
17 Mehrzweck inkl. Lager	57,70				
18 Lager	4,80				
19 Flurfläche inkl. Garderobe			34,00		
20 Fluchtbalkon					22,10
21 Terrasse					37,00
21 a Vordach					9,80
Summen EG	311,40	0,00	105,00	416,40	68,90
Gartengeschoß/GE					
22 Gruppenraum	25,40				
23 Gruppenraum	25,40				
24 Gruppenraum	42,80				
25 Abstellraum	10,00				
26 Ruheraum	20,00				
27 Gruppenraum	20,00				
28 Gruppenraum	40,40				
29 Gruppenraum	40,40				
30 Abstellraum	14,00				
32 WC-M	15,80				
33 Wickelraum	5,00				
34 WC-J	15,80				
35 Abstellraum	4,20				
36 Werkraum	23,50				
37 Personal- Pausenraum	25,00				
38 Personal WC	2,50				
39 Beh.-WC	5,40				
40 Umkleide Personal	4,80				
41 Putz-/ Wasch- und Trockenraum	10,00				
42 Technik ELT		4,40			
43 Technik HLS		19,00			
44 Flurfläche inkl. Garderobe			153,60		
45 Aufzug		3,60			
46 Grotte					9,50
47 Werkhof					66,00
48 Fluchtbalkon					21,40
Summen Gartengeschoß	350,40	0,00	153,60	504,00	96,9
Summe Ebenen	661,80	27,00	258,60	947,40	165,80

BGF a Erdgeschoß	m ²	524,00
BGF b Erdgeschoß	m ²	35,50
BGF c Erdgeschoß	m ²	45,80
BGF a Gartenebene	m ²	600,30
BGF b Gartenebene	m ²	41,10
BGF c Gartenebene	m ²	69,00
BGF a	m ²	1.124,30
BGF b	m ²	76,60
BGF c	m ²	114,80
Summen BGF	m²	2.631,40

BRI a	m ³	4.361,88
BRI b	m ³	260,44
BRI c	m ³	294,20
Summen BRI	m³	4.916,52