

# Kostenermittlung

Anlage 4  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 508 / 2011

**Bauvorhaben:** Neubau einer städtischen Tageseinrichtung für Kinder  
Großglocknerstraße, in Stuttgart-Untertürkheim

**Proj.Nr.:**  
**.20690201.**

**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser** Hochbauamt Stuttgart

- Hoheitsbereich       Grobe Kostenschätz.     Kostenberechnung     Fortschreibung  
 Unternehmensbereich     Kostenschätzung     Kostenanschlag  
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung <small>(siehe Anlage Kostengliederung)</small>	Betrag <sup>1)</sup> EURO
<i>Kostenermittlung zur HH-Anmeldung 2012/2013</i>	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	1.814.000,00
	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	50.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	<b>Gesamtkosten</b>	<b>1.864.000,00</b>
	Prognose (Baupreisentwicklung)	angenommen 3,5% enthalten
<b>Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung</b>	<b>1.864.000,00</b>	

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks                      m <sup>2</sup> Bebaute Fläche    m <sup>2</sup> Netto-Grundfläche (NGF)                              600 m <sup>2</sup> Brutto-Rauminhalt (BRI)                              2460 m <sup>3</sup>	Baubeschreibung vom Pläne M 1:500 vom 30.03.2011 Baukostenindex    239 Indexdatum    Mai 11	Bauzeit von                      3/14 bis 8/15 Heutige Indexsteigerung : <span style="margin-left: 100px;">1% / Jahr</span> Angenommene Baupreissteigerung : <span style="margin-left: 100px;">3,5%</span>

<p><b>Aufgestellt :</b></p> <p>Datum 09.06.2011</p> <p><i>Thinke</i></p>	<p><b>Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup></b></p> <p>Stuttgart, 09.06.2011 Hochbauamt</p> <p>_____ Projektbearbeiter /-in</p> <p>_____ Projektleiter /-in</p>	<p><b>Einverstanden :</b></p> <p>Stuttgart, Hochbauamt</p> <p>_____ Abteilungsleiter /-in</p> <p>_____ Amtsleiter</p>
--	---	---

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)      3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610      Verteiler 65-1.DLZ  
 2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610      4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage      65-  
 5) Nichtzutreffendes streichen