

**Altlastensanierung/Grundwassersanierung/sicherung auf dem ehemaligen
Schoch-Areal
Kostenschätzung
Sanierung von 16 Bereichen, Grundwassersicherung und Grundwassermonitoring**

1. Vorbereitende oder bereichsunabhängige Arbeiten

Unterirdischer Rückbau (Gebäudeteile, Fundamente, Kellerwände usw)	800.000,00 €
Einhausung, Bereitstellungslager, Bauwasserhaltung	970.000,00 €
Beweissicherung	100.000,00 €
Grundwassermonitoring	100.000,00 €
Grundwassersicherung	80.000,00 €

2. Verbau und Erdbau - bereichsabhängige Arbeiten

Aushub und Verbau	2.415.900,00 €
Wiederverfüllen	806.000,00 €
Wasserhaltung	751.600,00 €
Voraushub/Ausbohren/Verfüllen	203.000,00 €
Entsorgung	9.262.000,00 €
Summe Baukosten netto	15.488.500,00 €
19 % Mwst	2.942.815,00 €
Summe Baukosten brutto	18.431.315,00 €

3. Ingenieurleistungen

Planungleistungen (inkl. Analyseleistungen)/Überwachung	779.470,00 €
SiGeKo	35.598,00 €
Summe Ingenieurleistungen netto	815.068,00 €
19 % Mwst	154.863,00 €
Summe Ingenieurleistungen brutto	969.931,00 €

4. Analytikleistungen netto	36.768,00 €
19 % Mwst	6.986,00 €
Summe Analytikleistungen brutto	43.754,00 €

Gesamtkosten Altlastensanierung **19.445.000,00 €**