Kostenermittlung

Anlage
zu Gemeindedrucksache Nr. 1022 /2020

Bauvorhaben	Neubau (6 Gruppen) Tageseinrichtung für Kinder Langenäcker-Wiesert Sofie-Reis-Straße	**Proj.Nr.:** **24260101**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:	Günter Hermann Architekten Stuttgart	

[X] Hoheitsbereich [X] Grobe Kostenschätz [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [ ] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag [1] EURO
23M3325000	Gesamtbaukosten brutto [2]	5.560.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto [3]	180.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	5.740.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	-
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	**5.740.000,00**
	Voraussichtliche MwSt-Rückvergütung	-
	Finanzierungsbedarf [4]	5.740.000,00

Angaben zum Bauvorhaben

Fläche des Baugrundstücks	m²	1.676
Bebaute Fläche	m²	760
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	1.109
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	6.609

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom		
Pläne	M 1:	o.M.
Baukostenindex		117,5
Indexdatum		Aug´ 20

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, 5/02/21 Günter Hermann Architekten	Stuttgart, 08.02.2021 das Hochbauamt GZ: 65-3.208	Stuttgart, 26.2.2021 das Hochbauamt
Architekt /-in	Projektleiter /-in GZ: 65-3 Abteilungsleiter/-in	Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet
2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)

Verteiler
65-1.DLZ
65-