




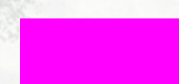

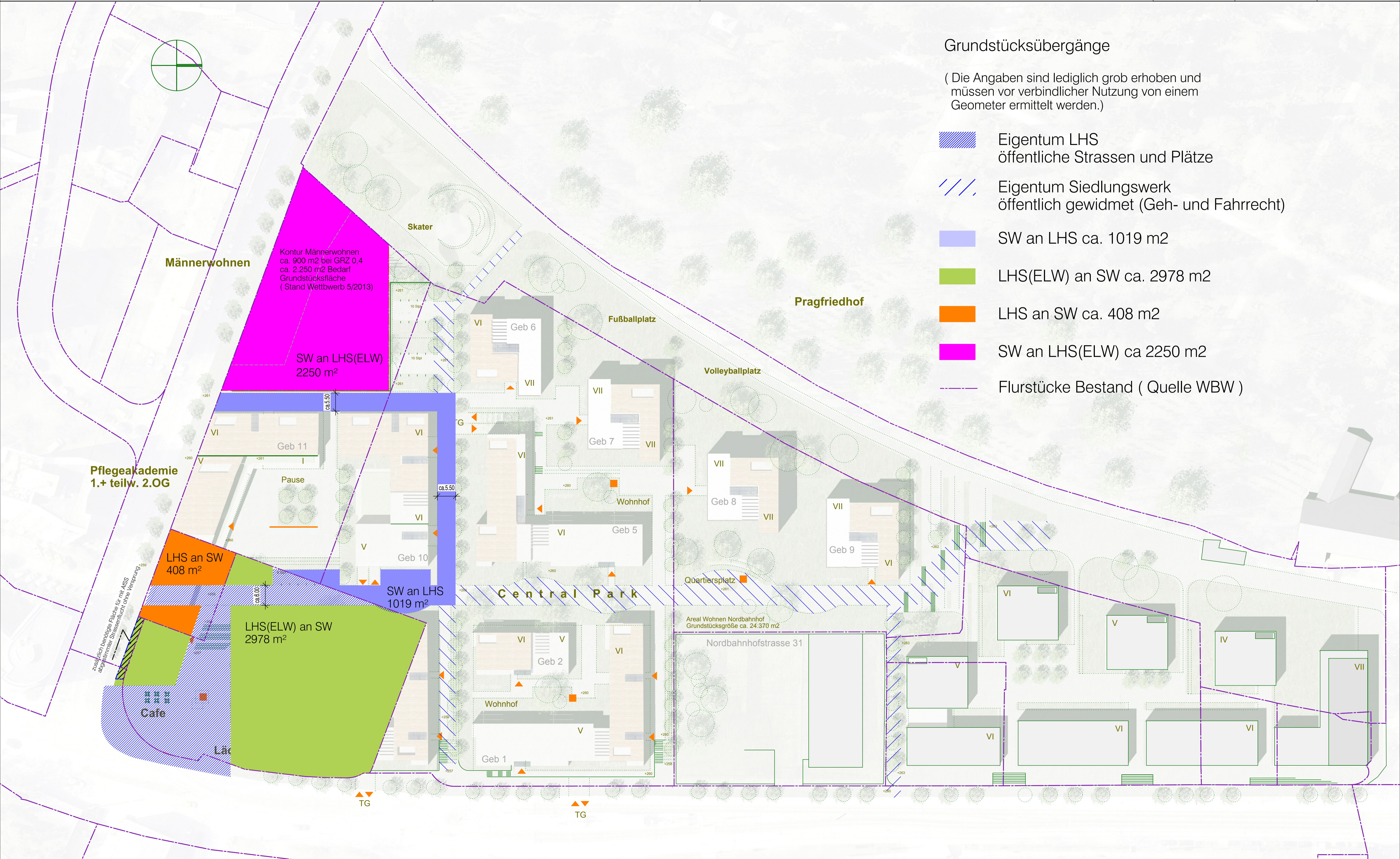


### Grundstücksübergänge

(Die Angaben sind lediglich grob erhoben und müssen vor verbindlicher Nutzung von einem Geometer ermittelt werden.)

-  Eigentum LHS  
öffentliche Strassen und Plätze
-  Eigentum Siedlungswerk  
öffentlich gewidmet (Geh- und Fahrrecht)
-  SW an LHS ca. 1019 m<sup>2</sup>
-  LHS(ELW) an SW ca. 2978 m<sup>2</sup>
-  LHS an SW ca. 408 m<sup>2</sup>
-  SW an LHS(ELW) ca 2250 m<sup>2</sup>
-  Flurstücke Bestand ( Quelle WBW )



Männerwohnen

Kontur Männerwohnen  
ca. 900 m<sup>2</sup> bei GRZ 0,4  
ca. 2.250 m<sup>2</sup> Bedarf  
Grundstücksfläche  
(Stand Wettbewerb 5/2013)

SW an LHS(ELW)  
2250 m<sup>2</sup>

Pflegeakademie  
1.+ teilw. 2.OG

LHS an SW  
408 m<sup>2</sup>

LHS(ELW) an SW  
2978 m<sup>2</sup>

SW an LHS  
1019 m<sup>2</sup>

Central Park

Areal Wohnen Nordbahnhof  
Grundstücksgröße ca. 24.370 m<sup>2</sup>

Nordbahnhofstrasse 31

Pragfriedhof

Skater

Fußballplatz

Volleyballplatz

Wohnhof

Quartiersplatz

Cafe

Läc

TG

TG

zusätzlich benötigte Fläche für mit AGS  
abgestimmter Straßeneinblick ohne Versprung