

**Kostenermittlung nach DIN 276 (November 2006)**

Kostenschätzung       Kostenberechnung  Kostenanschlag       Kostenfeststellung

Projekt:

**TV Cannstatt 1846 e.V. am Schnarrenberg**  
 Umbau Rasenplatz in Jugendbaseball- und Softballplatz,  
 Leichtathletik

zu bearbeitende Fläche	Gesamtbaukosten	Kosten pro m <sup>2</sup>
9.000,00 m <sup>2</sup>	928.993,53 €	103,22 €

Kostengliederung (Gemäß DIN 276 Kostengruppe 100 bis 700 Außenanlagen)

1. Grundstücksnebenkosten	131 - 139	0,00 €
2. Herrichten und Erschließen	213	24.423,36 €
3. Geländeflächen	511 - 519	169.480,45 €
4. Befestigte Flächen	521 - 529	189.610,46 €
5. Baukonstruktionen	531 - 539	149.158,85 €
6. Technische Anlagen	541, 542, 549	69.708,06 €
7. Einbauten in Aussenanlagen	551 - 559	0,00 €
8. Wasserflächen	561-569	0,00 €
9. Pflanz und Saatflächen	571-579	29.431,02 €
10. Sonstige Aussenanlagen	591 - 599	11.350,00 €
11. Ausstattung	611-619	0,00 €
12. Kunstwerke	621-629	
<b>Baukosten insgesamt Netto</b>		643.162,20 €
+ Umsatzsteuer (z. Zt. 19 %)		122.200,82 €
+ Aufrundung	3,00%	19.294,87 €

**Baukosten insgesamt brutto** **784.657,88 €**

11. Bauherrenaufgaben+NK (67)	711, 712, 719	25.206,04 €
12. Arch.- und Ing.-Leistungen (67)	732, 734, 739	13.165,42 €
13. Landschaftsarchitekt	732	92.764,18 €
14. Arch.- und Ing.-Leistungen (Dritter)	734, 739	0,00 €
15. Gutachten und Beratung	743, 744, 749	13.200,00 €
16. Allgemeine Baunebenkosten	772, 779	0,00 €
<b>Baunebenkosten Brutto</b>	<b>700</b>	<b>144.335,64 €</b>

**Gesamtbaukosten brutto** **928.993,53 €**  
 gerundet 1.006,47 € **930.000,00 €**

Aufgestellt Gesehen

Anlagen: