

Kostenermittlung

Anlage 3
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 1006/2012

Bauvorhaben: Einbau einer temporären Tageseinrichtung für Kinder
Tunzhofer Str.14/16 Gebäude 6A, Bürgerhospital

Proj.Nr.:
.00432301.

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser hammeskrause architekten
Freie Architekten BDA, Krefelder Straße 32,70376 Stuttgart

Hoheltsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag Grundsatzbeschluss
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
	(siehe Anlage Kostengliederung)	
	Gesamtbaukosten ²⁾	2.606.000,00
	Kosten der Ausstattung ³⁾	154.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	2.760.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	2.760.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks m²
Bebaute Fläche m²
Netto-Grundfläche (NGF) 954,1m²
Brutto-Rauminhalt (BRI) 7101 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 14.03.2013
Pläne M 1:100 vom 14.03.2013
Baukostenindex 253,0
Indexdatum 02.13

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 09/13 bis 03/14
Heutige Indexstelgerung : 1% / Jahr
Angenommene Baupreisstelgerung : 1% / Jahr

Aufgestellt :
Datum *12.04.2013*

Aufgestellt / Geprüft : ⁵⁾
Stuttgart,
Hochbauamt

A. Hofmann
Projektleiter /-in

A. Hofmann
Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :
Stuttgart, *18/1/13*
Hochbauamt

i.C. Kahl
Amtsleiter

hammeskrause architekten
frei e architekten bda krefelder straße 32 70376 stuttgart
t: 0 711 601743-0 f: 0 711 601744-0 www.hammeskrause.de

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-