

**Budgetveränderungen 2024/2025  
des Amtes für Stadtplanung und Wohnen**
**THH 610 – Amt für Stadtplanung und Wohnen**

Teilergebnishaushalt	2024 in Euro	2025 in Euro	Erläuterungen
<b>- Nachtragshaushalt 2023</b>	+0	+0	
<b>- Neufestsetzungen im Budget</b>			
Verfügungsfonds - IBA Beauftragter	+100.000	+100.000	
"Stadtteilzentren konkret", Planungsmittel	+75.000	+75.000	
Artenschutzgutachten	+43.200		dauerhaft vom Amt für Umweltschutz übertragen, ab 2024 , bei Gründung des Amtes 36 war die Grünordnungsplanung diesem zugeordnet. Diese Aufgabe wurde in späteren Jahren dem Amt 61 übertragen, das Budget verblieb bei Amt 36. Aufgrund des ständig anwachsenden Auftragsvolumens kann die Aufgabe durch 36 nicht länger betreut werden.
Visionsprozess	+46.900	+46.800	Die Stadtentwicklungsperspektive 2035 wird durch ein externes Büro begleitet. Beim Haupt- und Personalamt waren für für die Sachkosten im anstehenden Prozess Mittel bereitgestellt worden. Durch die Zusammenführung der "Vision " und Perspektive wurden die Mittel in den Teilhaushalt 610 übertragen.
Rosenstein	+205.000		Planung der Freianlagen im Teilgebiet C1 gem. GRDRs 340/2022
<b>- Neufestsetzungen im Budget (nicht übertragene EÜ)</b>			
<b>Planungsmittel für:</b>			
IBA-Projekte	+380.500		Umsetzung insbesondere BIZ Weissenhof, Vernetzung Untertürkheim, Rosenstein: Maker-City und Leo-Vorstadt
Bürgerbeteiligung städtebauliche Planung	+30.600		ständige Veranstaltungen in verschiedenen Bezirken
Ausbau des Mobilfunknetz		+300.000	Stellenanteile konnten nicht besetzt werden, daher stagniert die Umsetzung
Förderprojekte der Nahversorgung	+144.500		Umsetzung erfolgt in Abhängigkeit von Förderanträgen
Fortschreibung Spielflächenleitplan	+20.000	+11.100	Maßnahme befindet sich in der Umsetzung
Stadtentwicklungsperspektive	+800.000	+401.100	externes Büro wurde im Sommer 2023 beauftragt
Einzelhandels-/Zentrenkonzepts	+10.000		
Entwicklungskonzept Soziale Infrastruktur		+14.500	
Erlebnisraum Neckar	+2.000.000	+1.262.100	Umsetzung der Einzelmaßnahmen erfolgt laufend
Förderprogramm Erhalt Weinbau	+197.800	+1.000.000	Stelle war 1 Jahr unbesetzt,inszwischen konnten weitere Förderträge bewilligt werden
Freiflächenkonzept	+35.000		
Rahmenplan Ortsmitte Plieningen	+52.500		Beauftragung im 1. Quartal 2024 vorgesehen
Baumgutachter Artenschutzgutachten	+7.900		
Parkraummanagement	+61.200		Ausweitung auf weitere Bezirke in Vorbereitung
B 14; Umgestaltung Bahnhofsvorplatz	+188.200		Vergabe in Vorbereitung
Verkehrsanlage Friedrichswahl	+100.000	+71.600	
Seilbahn	+69.700		mehrere Gutachten wurden bereits vergeben, entsprechend wird die weitere Planung vorbereitet
Neuer City Ring	+4.400		Vergabe in Vorbereitung
Lebenswerte Stadt	+100.000	+86.400	weitere Maßnahmen in der Vorbereitung
Verkehrsstrukturplan Vaihingen	+800.000	+459.300	wegen fehlender Personalressourcen konnte die Maßnahme noch nicht begonnen werden
Zuflusskonzept Nord-Ost		+100.000	
Verkehrskonzept Möhringen	+83.400		
Verkehrskonzept Degerloch	+50.000	+50.000	
Verkehrsstukturplan Bad Cannstatt	+50.000		
Verkehrsuntersuchung Schafhaus	+200.000		die Maßnahme ist in der Vorbereitung
Infrastrukturuntersuchung EM 2024	+136.100		die Maßnahme ist in der Vorbereitung
Verkehrsuntersuchung Stammheim	+50.000		
Förderung Radverkehr	+263.200	+200.000	weitere Maßnahmen in der Vorbereitung
Radschnellwege	+23.300		
Gemarkungs- und Kesselrandzählung	+14.700		
Verkehrsentwurfsplanungen	+47.400		weitere Maßnahmen in der Vorbereitung
Stadtgeschwindigkeitskonzept	+21.300		
Projekt Planung Killesberg/Rote Wand	+132.400	+100.000	wegen fehlender Personalressourcen konnte die Maßnahme noch nicht umgesetzt werden
Planungsmittel Bürgerhospital	+150.000	+184.800	wegen fehlender Personalressourcen konnte die Maßnahme noch nicht umgesetzt werden
Projekt Rahmenplan Talgrund	+181.400		wegen fehlender Personalressourcen konnte die Maßnahme noch nicht umgesetzt werden
Konzept Kohlelagerflächen	+40.200		
Projekt Paulinenbrücke	+47.600		weitere Maßnahmen in der Vorbereitung
Projekt Im Laihle - Botnang		+80.000	wegen fehlender Personalressourcen konnte die Maßnahme noch nicht umgesetzt werden
Schall-und Lärmgutachten für BPläne	+71.400		Vergaben in der Vorbereitung
Masterplan Zuffenhausen - Rot	+20.000	+19.400	
Rahmenplan Feuerbach	+49.300		
Neckarpark	+100.000	+144.500	weitere Maßnahmen in der Vorbereitung
Rahmenplan Wilhelmsplatz (BC)	+93.400		Vergaben in der Vorbereitung
Projekt Mittlere Wohlfahrt	+4.400		
Ortsmitte Mühlhausen	+30.000	+28.200	
Strukturkonzept Mönchfeld	+30.000	+70.000	weitere Maßnahmen in der Vorbereitung
Schall-und Lärmgutachten für BPläne	+36.200		
Bahnhof Vaihingen	+49.400		Vergaben in der Vorbereitung
Ortsbildanalysten Erhaltungssatzungen	+100.000	+60.100	Vergaben in der Vorbereitung
Rahmenplan Ortsmitte Plieningen	+35.500		
Planerische Entwicklung Rosensteinviertel	+129.800		weitere Maßnahmen in der Vorbereitung
Milieuschutzsatzungen	+58.000		weitere Maßnahmen in der Vorbereitung
Wohnungsförderung + Nachsubventionierung	+1.280.000	+1.095.000	(in vorabdotierter Budgeteinheit veranschlagt)
Umliegung,Feuerbach 25, Entschädigung Eigentümer und R	+454.200	+0	(in vorabdotierter Budgeteinheit veranschlagt)
Vermieterzuschüsse	+762.400		(in vorabdotierter Budgeteinheit veranschlagt)
Mieterzuschüsse	+256.700		(in vorabdotierter Budgeteinheit veranschlagt)
Energiesparmaßnahmen	+3.728.700	+3.000.000	von Förderanträgen abhängig (in vorabdotierter Budgeteinheit veranschlagt)
Zinszuschüsse Familienbauprogramm	+458.900		von Förderanträgen abhängig (in vorabdotierter Budgeteinheit veranschlagt)
<b>- Sondereinflüsse</b>			
Kompensationsflächen	+100.000	+100.000	einmalig; Evaluierung zum nächsten DHH: In den nächsten Jahren stehen einige größere Projekte für den Wohnungsbau. Daher sind umfangreiche Kompensationsmaßnahmen erforderlich. Eine vorausschauende Planung und Herstellung von vorgezogenen Kompensationsmaßnahmen ist daher geboten und kann die anstehenden Verfahren zumindest teilweise vereinfachen und auch beschleunigen.
nachrichtlich:			
<b>Budget ErgHH gesamt</b>	<b>48.294.637</b>	<b>41.790.637</b>	
<b>Änderungen zum Vorjahr in %</b>	<b>-34,87</b>	<b>-13,47</b>	
Personalaufwendungen	+0	+0	
<b>Summe THH gesamt</b>	<b>48.294.637</b>	<b>41.790.637</b>	
<b>Budget des Teilfinanzhaushalts</b>	<b>2024 in Euro</b>	<b>2025 in Euro</b>	
Invest. Budget Vorjahr (7.619999)	28.600	28.600	
Zusätzliche Mittel (analog ErgHH)	+0	+0	
<b>Investives Budget (7.619999)</b>	<b>28.600</b>	<b>28.600</b>	