

# Kostenermittlung

Anlage 4  
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 800 / 2012

**Bauvorhaben:** Kindertagesstätte Vaihinger Straße 75  
Generalsanierung und Erweiterung auf 4 Gruppen

**Proj.Nr.:**  
**.15100101.**

**Bauherr** Landeshauptstadt Stuttgart,  
vertreten durch das Hochbauamt

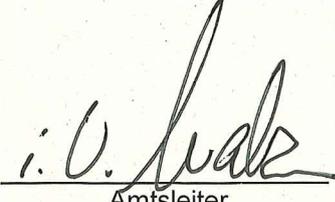
**Planverfasser** COAST Architekten, Stuttgart

- Hoheitsbereich       Grobe Kostenschätz.       Kostenberechnung       . Fortschreibung  
 Unternehmensbereich       Kostenschätzung       Kostenanschlag  
zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
(siehe Anlage Kostengliederung)		
	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	2.280.000,00
	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	80.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	<b>Gesamtkosten</b>	<b>2.360.000,00</b>
	Prognose (Baupreisentwicklung)	angenommen 3,5% enthalten
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	<b>2.360.000,00</b>

**Kostenermittlung  
zur HH-Anmeldung  
2012/2013**

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks      1.413 m <sup>2</sup> Bebaute Fläche      400 m <sup>2</sup> Netto-Grundfläche (NGF)      780 m <sup>2</sup> Brutto-Rauminhalt (BRI)      3.300 m <sup>3</sup>	Baubeschreibung vom 09.10.2012 Pläne M 1:100 vom 12.10.2012 Baukostenindex      250 Indexdatum      Mai 12	Bauzeit von      3/14 bis 3/15 Heutige Indexsteigerung : 1% / Jahr Angenommene Baupreissteigerung : 3,5%

<b>Aufgestellt :</b> Datum 11.10.2012   Der Architekt	<b>Aufgestellt / Geprüft : <sup>5)</sup></b> Stuttgart, 11.10.2012 Hochbauamt    Projektleiter      Abteilungsleiter /-in	<b>Einverstanden :</b> Stuttgart, <i>12.10.12</i> Hochbauamt   Amtsleiter
--	---	---

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)      3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610  
 2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610      4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage      Verteiler 65-1.DLZ 65-6  
 5) Nichtzutreffendes streichen