

Protokoll:	Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	103
		TOP:	6
Verhandlung		Drucksache:	828/2016
		GZ:	T
Sitzungstermin:	06.10.2017		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	EBM Föll		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Frau Sabbagh / fr		
Betreff:	Abbruch und Neubau einer 6-gruppigen Tageseinrichtung für Kinder, Dilleniusstraße 29 in Stuttgart-Bad Cannstatt - Baubeschluss -		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 22.09.2016, GRDRs 828/2016, mit folgendem

Beschlussantrag:

- Dem Neubau der Tagesstätte für Kinder Dilleniusstraße 29 in Stuttgart-Bad Cannstatt nach den Plänen des

Architekturbüros Architektur 109, Stuttgart (Anlage 4)	vom	13.02.2016
der Baubeschreibung (Anlage 5)	vom	13.02.2016
und dem durch das Hochbauamt geprüften Kostenanschlag (Anlage 2)	vom	04.07.2017
mit voraussichtlichen Gesamtkosten der Baumaßnahme bei Fertigstellung in Höhe	von	3.980.000 €

wird zugestimmt.

In den Gesamtkosten enthalten sind Kosten für den Abbruch des bestehenden Gebäudes in Höhe von 86.000 €, für die Außenanlagen in Höhe von 331.000 € (inkl. Nebenkosten) und Einrichtungskosten in Höhe von 150.000 €.

2. Der Gesamtaufwand in Höhe von 3.980.000 € wird wie folgt abgewickelt:

Teilfinanzhaushalt 230 Amt für Liegenschaften und Wohnen
Projekt-Nr. 7.233318

bis 2017	- Planung / Bau -	550.000 €
2018	- Bau -	2.520.000 €
2019	- Bau -	<u>520.000 €</u>
		3.590.000 €

Teilfinanzhaushalt 230 Amt für Liegenschaften und Wohnen
Projekt-Nr. 7.233318.600

2019	- Einrichtung Fachamt -	<u>150.000 €</u>
		150.000 €

Die aktivierungsfähigen Eigenleistungen städtischer Ämter werden auf dem oben genannten Projekt wie folgt gedeckt:

Kontengruppe 481 - Aufwendungen für interne Leistungen

bis 2017	170.000 €
2018	45.000 €
2019	<u>25.000 €</u>
	240.000 €
Gesamtaufwand	3.980.000 €

Der Gesamtaufwand beträgt 3.980.000 €. Hiervon sind 3.810.000 € im Finanzhaushalt, über das PSP-Element 7.519365.914 und zu 70.000 Euro im Ergebnishaushalt über die Kostenstelle 51009914 finanziert.

100.000 € wurden bereits im Haushalt 2012/2013 beim Projekt 7.519365.912 Investitionspauschale Ausbau Kita 2012/2013, AuszGr. 7873 - Sonstige Baumaßnahmen als Planungsmittel veranschlagt.

Die Finanzierungsmittel werden für den Vollzug auf das Projekt 7.233318 Kita Bad Cannstatt, Dilleniusstraße 29, umgesetzt.

3. Folgelasten

Den jährlichen Folgelasten von insgesamt 766.928 € wird zugestimmt. Die Mittel für die Folgelasten (ohne Abschreibung und Verzinsung) sind bei der Kita-Betriebskostenpauschale 2014/2015, Ergebnishaushalt, Teilhaushalt 510 - Jugendamt, Projekt 7.519365.914 - Förderung von Kindern in städtischen Tageseinrichtungen, Kontengruppe 42510 Aufwendungen für sonstige Sach- und Dienstleistungen veranschlagt und werden mit Inbetriebnahme der Einrichtung entsprechend in die Ämterbudgets umgesetzt.

4. Stellenplan

Für dieses Projekt des städtischen Trägers werden insgesamt 10,1383 Stellen benötigt (davon 1 Stelle in Entgeltgruppe S 13 und 3,3223 Stellen in Entgeltgruppe S 8b und 3,1339 Stellen in Entgeltgruppe S 8a und 2,4 Stellen in Entgeltgruppe S 3 und 0,2821 Stellen in Entgeltgruppe EG3). Diese Stellen verursachen Jahreskosten in Höhe von 519.978,79 €. Die Änderungen gegenüber der ursprünglichen Planung ergeben sich aus Veränderungen der Angebotsformen und werden im nächsten Sachstandsbericht zum Kita-Ausbau haushaltsplanerisch umgesetzt.

Das Jugendamt wird ab Inbetriebnahme der Einrichtung ermächtigt, Personal im Umfang von 10,1383 Vollzeitkräften zu beschäftigen. Über eine Stellenschaffung wird ggf. zum Stellenplan 2020 entschieden.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigelegt.

EBM Föll stellt fest:

Der Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen stimmt der Vorlage ohne Aussprache einmütig zu.

Zur Beurkundung

Sabbagh / fr

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
weg. UTA, VA, GR

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. Referat AKR
Haupt- und Personalamt
 3. Referat WFB
Amt für Liegenschaften und Wohnen (2)
Stadtkämmerei (2)
 4. Referat JB
Jugendamt (2)
 5. Referat StU
Amt für Stadtplanung und Stadterneuerung (3)
Baurechtsamt (2)
 6. BezA Bad Cannstatt
 7. Rechnungsprüfungsamt
 8. L/OB-K
 9. Hauptaktei

- III.
 1. CDU-Fraktion
 2. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 3. SPD-Fraktion
 4. Fraktionsgemeinschaft SÖS-LINKE-PluS (2)
 5. Fraktion Freie Wähler
 6. AfD-Fraktion
 7. Gruppierung FDP
 8. Die STAdTISTEN