

# Kostenermittlung

Anlage 2

zu Gemeindedrucksache Nr. 441 /2018

<b>Bauvorhaben</b>	Abbruch Gebäude ehem SWR Villa Berg 3	<b>Proj.Nr.:</b> 25740103
--------------------	---	------------------------------

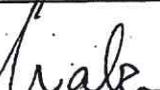
**Bauherr:** Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser:** Planungsbüro oder Firma noch festzulegen

- Hoheitsbereich    
  Grobe Kostenschätz    
  Kostenberechnung    
  Fortschreibung  
 Unternehmensbereich    
  Kostenschätzung    
  Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	5.570.000,00
	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	0,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	<b>Gesamtkosten</b>	<b>5.570.000,00</b>
	Prognose (Baupreisentwicklung)	0,00
	<b>Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung</b>	<b>5.570.000,00</b>

Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks    m <sup>2</sup> Bebaute Fläche                    m <sup>2</sup> Netto-Grundfläche (NGF)        m <sup>2</sup> 0 Brutto-Rauminhalt (BRI)         m <sup>3</sup> 0	Baubeschreibung vom Pläne                                    M 1: Baukostenindex                    272 Indexdatum                            Nov. 16	Bauzeit von 10.19 bis 07.20 Angenommene Indexsteigerung:                    % im Jahr (Derzeitige Indexsteigerung im: Nov. 16                                2,5 % im Jahr)

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, <u>29/05/2018</u> das Hochbauamt  	Stuttgart, <u>29/05/2018</u> das Hochbauamt GZ: <u>65-5401</u>  Projektleiter/-in GZ: <u>65-5</u>  Abteilungsleiter/-in	Stuttgart, <u>30.5.18</u> das Hochbauamt  

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BGA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler  
65-1.DLZ  
65-