

# Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeindedrucksache Nr. 367 /2016

**Bauvorhaben** Zweifeld- Sporthalle bei der GS Riedenberg  
Sporthalle Riedenberg  
Kemnater Str 27

**Proj.Nr.:**  
**25140101**

**Bauherr:** Landeshauptstadt Stuttgart, Schulverwaltungsamt  
vertreten durch das Hochbauamt

**Planverfasser:** Prof. Peter Cheret Jelena Bozic  
Stuttgart

- Hoheitsbereich       Grobe Kostenschätz       Kostenberechnung       Fortschreibung  
 Unternehmensbereich       Kostenschätzung       Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag <sup>1)</sup> EURO
Planungsmittel PSP 7.401905 von 800.000,-	Gesamtbaukosten <sup>2)</sup>	8.420.000,00
Restmittel Antrag DHH 16/17 von 7.300.000,-		
	Kosten der Ausstattung <sup>3)</sup>	175.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	8.595.000,00
	Erw. MwSt-Rückvergütung SH 40%	-500.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	8.095.000,00

## Angaben zum Bauvorhaben <sup>4)</sup>

Fläche des Baugrundstücks      m<sup>2</sup>      2.174  
Bebaute Fläche      m<sup>2</sup>      1.670  
Netto-Grundfläche (NGF)      m<sup>2</sup>      1.738  
Brutto-Rauminhalt (BRI)      m<sup>3</sup>      13.675

## Grundlagen der Kostenermittlung

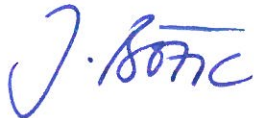
Baubeschreibung vom      24.04.16  
Pläne      M 1:      100  
Baukostenindex      286  
Indexdatum      Feb.. 16

## Grundlagen der Prognose

Bauzeit      2016 - 2018  
Heutige Indexsteigerung :  
ca.      1 % im Jahr  
Angenommene Baupreissteigerung: eingerechnet

## Aufgestellt :

Stuttgart, 02.05.2016  
Prof. Peter Cheret Jelena Bozic



Architekt /-in

## Geprüft :

Stuttgart, 28.04.2016  
das Hochbauamt

GZ: 

Projektleiter /-in  
GZ: 

Abteilungsleiter/-in

## Einverstanden :

Stuttgart, 09/05/2016  
das Hochbauamt



Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610  
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler  
65-1 DLZ

2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

65-