

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	197
		TOP:	3
	Verhandlung	Drucksache:	313/2022
		GZ:	SWU
Sitzungstermin:	05.07.2022		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Frau Klemm / fr		
Betreff:	Entwicklungskonzept Nachhaltiges Produktivquartier Neckartal-/Voltastraße in Stuttgart-Bad Cannstatt - Einbringung -		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 23.06.2022, GRDRs 313/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Das städtebaulich-freiräumliche Entwicklungskonzept Nachhaltiges Produktivquartier Neckartal-/Voltastraße in Stuttgart-Bad Cannstatt wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Es dient als gestalterische Grundlage für die Aufstellung eines neuen Bebauungsplans.
2. Die als Regenrückhaltebecken genutzte städtische Fläche (Flst. 334) soll oberirdisch als öffentliche Grünfläche/urbane Bewegungsfläche nach Beendigung der temporären Nutzung durch die EnBW als Baustelleneinrichtungsfläche (BE-Fläche) angelegt werden. Voraussetzung ist, dass die Abfallwirtschaft Stuttgart (AWS) einen geeigneten Ersatzstandort findet, bzw. die Bedarfe an einem bestehenden Standort decken kann.
3. Die Umsetzung der geplanten Grün-/Fußwegeverbindung von der Neckartalstraße zur Voltastraße südwestlich entlang der neuen Werkstatt der Energie Baden-Württemberg (EnBW) und der Voltastraße 15 soll in weiteren Abstimmungen mit der EnBW konkretisiert und gesichert werden.

4. Die Verwaltung wird beauftragt, die Umsetzung des Entwicklungskonzepts und die Aktivierung von Baupotenzialflächen weiterzuverfolgen.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

BM Pätzold stellt fest:

Die GRDRs 313/2022 ist ohne Aussprache einggebracht.

Zur Beurkundung

Klemm / fr

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)
Baurechtsamt (2)
weg. STA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB/82
 3. S/OB
Klimaschutz
 4. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 5. Referat SOS
Amt für öffentliche Ordnung
 6. Referat T
Tiefbauamt (2)
Tiefbauamt/SES
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (2)
AWS (2)
 7. *BezA Bad Cannstadt*
 8. Amt für Revision
 9. L/OB-K
 10. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. CDU-Fraktion
 3. SPD-Fraktion
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
 5. FDP-Fraktion
 6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 7. Fraktion FW
 8. AfD-Fraktion

kursiv = kein Papierversand