

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	336
		TOP:	4
Verhandlung		Drucksache:	390/2022
		GZ:	
Sitzungstermin:	18.07.2023		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Herr Haupt / as		
Betreff:	Erlebnisraum Neckar - Stadt am Fluss Baubeschluss Lindenschulviertel, 1. BA Fortschreibung der Gesamtkosten		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 13.07.2023, GRDRs 390/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

- Der Umgestaltung des Neckarufers am Lindenschulviertel im Rahmen des Landschaftsparks Neckars nach den Plänen für den 1. Bauabschnitt des Ingenieurbüros Winkler und Partner (Anlage 1) und dem Kostenanschlag des Tiefbauamts vom 21. Juni 2023 (Anlage 2) mit Kosten in Höhe von 1.709.000 EUR zzgl. aktivierungsfähiger Eigenleistungen in Höhe von 105.000 EUR zzgl. Prognose für Baupreissteigerung und Bauherrenrisiken von 179.000 EUR zzgl. Planungsleistungen von 129.000 EUR daraus resultierende voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung in Höhe von 2.122.000 EUR wird zugestimmt.
- Die voraussichtlichen Auszahlungen für den 1. Bauabschnitt der Umgestaltung des Neckarufers am Lindenschulviertel in Höhe von 1.709.000 EUR werden wie folgt gedeckt:

Teilfinanzhaushalt 660 - Tiefbauamt		
Projekt 7.667010	Jahr 2023 und fr.	350.000 EUR
Erlebnisraum Neckar,	Jahr 2024	1.259.000 EUR
Lindenschulviertel, Untertürkheim	<u>Jahr 2025</u>	<u>100.000 EUR</u>
Ausz. Gr. 7872, Tiefbaumaßnahmen	Summe	1.709.000 EUR

Teilhaushalt 610 - Amt für Stadtplanung und Wohnen		
Amtsbereich 6107010 - Stadtplanung		
KontenGr. 42510 Sonstige Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	Jahr 2023 und fr.	129.000 EUR
	<u>Summe gesamt</u>	<u>1.838.000 EUR</u>

3. Von den fortgeschriebenen Gesamtkosten der Gesamtmaßnahme (Umsetzung in drei Bauabschnitten) nach einer ersten groben Kostenschätzung von voraussichtlich 3.600.000 EUR wird Kenntnis genommen.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigefügt.

StRin Bulle-Schmid (CDU) betont, beim Lindenschulviertel sei vom Bezirksbeirat Untertürkheim die Errichtung einer Toilette gewünscht worden. Sie habe dies jedoch weder der Planung noch den weiteren schriftlichen Ausführungen entnehmen können.

Die Errichtung einer Toilettenanlage sei im zweiten Bauabschnitt vorgesehen, so Herr Mutz (Tiefbauamt).

Daraufhin stellt BM Pätzold stellt:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik beschließt einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Haupt / as

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Tiefbauamt (5)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB/82
 3. S/OB
S/OB-Wohnen
Stabsstelle Klimaschutz
 4. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
 5. Referat JB
Schulverwaltungsamt (2)
 6. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
Baurechtsamt (2)
 7. *BezÄ Ca, Hed, Un*
 8. Amt für Revision
 9. L/OB-K
 10. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. *CDU-Fraktion*
 3. *SPD-Fraktion*
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
 5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 6. *FDP-Fraktion*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*
 9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

kursiv = kein Papierversand