

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	487
		<b>TOP:</b>	17
	<b>Verhandlung</b>	<b>Drucksache:</b>	1096/2023
		<b>GZ:</b>	T
<b>Sitzungstermin:</b>	12.12.2023		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Thürnau		
<b>Berichterstattung:</b>			
<b>Protokollführung:</b>	Frau Zetzsche / fr		
<b>Betreff:</b>	<b>Neubau Stadtteilhaus Stammheim inklusive Tiefgarage Korntaler Straße 1, Stuttgart-Stammheim - Baubeschluss</b>		

Vorgang: Ausschuss für Wirtschaft und Wohnen vom 08.12.2023, öffentlich, Nr. 200  
 Ergebnis: einstimmige Zustimmung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 06.12.2023, GRDs 1096/2023, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Dem Neubau des Stadtteilhauses Korntaler Straße 1 in Stammheim

nach den Plänen des Architekturbüros Steimle Architekten (Anlage 1)	vom	13.06.2023
dem durch Steimle Architekten erstellten und durch das Hochbauamt geprüften Kostenanschlag (Anlage 2)	vom	18.10.2023
mit einem Kostenstand 10/2023 in Höhe von		14.889.000 EUR
zuzüglich Prognose für Baupreissteigerungen in Höhe von		1.081.000 EUR
mit voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung in Höhe von brutto		15.970.000 EUR

wird zugestimmt.

2. Die voraussichtlichen Auszahlungen entsprechend Kostenanschlag vom 18.10.2023 in Höhe von 14.889.000 EUR brutto werden im Teilfinanzhaushalt 230 Liegenschaftsamt bei Projekt-Nr. 7.233104 - Bürger- und Familienzentrum Stammheim; Neubau, Ausz.Gr. 7871 Hochbaumaßnahmen wie in den Finanziellen Auswirkungen dargestellt gedeckt.

BM Thürnau stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik stimmt dem Beschlussantrag ohne Aussprache einmütig zu.

Zur Beurkundung

Zetsche / fr

## Verteiler:

- I. Referat T  
zur Weiterbehandlung  
Hochbauamt (5)  
weg. VA
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. *Referat AKR*  
*Haupt- und Personalamt*
  3. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)  
Liegenschaftsamt (2)
  4. Referat JB  
Jugendamt
  5. *Referat SI*  
*Sozialamt*
  6. Referat SWU  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)  
Baurechtsamt (2)
  7. *BezA Stammheim*
  8. Amt für Revision
  9. L/OB-K
  10. Hauptaktei
  
- III.
  1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
  2. CDU-Fraktion
  3. *SPD-Fraktion*
  4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION*  
*LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
  5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
  6. *FDP-Fraktion*
  7. *Fraktion FW*
  8. *AfD-Fraktion*
  9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

*kursiv = kein Papierversand*