

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	324
		TOP:	6
	Verhandlung	Drucksache:	636/2023
		GZ:	T
Sitzungstermin:	18.07.2023		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:			
Protokollführung:	Herr Haupt / th		
Betreff:	Sanierung und Umstrukturierung des Bestands am Hauptstandort der Altenburgschule, Auf der Altenburg 10, 70376 Stuttgart-Bad Cannstatt - Projektbeschluss -		

Vorgang: Ausschuss f. Stadtentwicklung u. Technik v. 11.07.2023, nicht öffentl., Nr.321
Ergebnis: Einbringung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Technischen Referats vom 28.06.2023, GRDRs 636/2023, mit folgendem

Beschlussantrag:

1. Vom Raum- und Sanierungsbedarf der Altenburgschule am Standort Auf der Altenburg 10 in Stuttgart-Bad Cannstatt wird Kenntnis genommen.
2. Der Sanierung des Altbaus inkl. der Umstrukturierung der Räume als auch der Umsetzung eines Barrierefreien Zugangs gemäß

Entwurfsplanung des Büros Harder Stumpf Schramm (HIIS) vom 24.06.2022

Baubeschreibung vom 24.06.2022

Kostenberechnung erstellt von HIIS, geprüft von der

Projektsteuerung vom	01.03.2023
mit einem Kostenstand 03/2023 in Höhe von brutto	39,625 Mio. EUR
zzgl. Prognose für Baupreisentwicklung	7,405 Mio. EUR
zzgl. der notwendigen Interimsmaßnahme 2	
mit einer Kostenannahme in Höhe von brutto	2,43 Mio. EUR
zzgl. Prognose für Baupreisentwicklung Interim 2	0,17 Mio. EUR
daraus resultierenden voraussichtlichen	
Gesamtkosten bei Fertigstellung in Höhe von brutto	49,63 Mio. EUR

wird zugestimmt.

- Das Hochbauamt wird mit der Weiterplanung der Maßnahmen gemäß der Beschlussziffer 2 auf der Grundlage der Entwurfsplanung bis Leistungsphase 6 HOAI sowie Teilen von Leistungsphase 7 beauftragt.
- Für die Weiterplanung der Maßnahmen gem. Beschlussziffer 2 bis zum jeweiligen Baubeschluss werden Planungsmittel in Höhe von insgesamt 6,315 Mio. EUR benötigt.

Für diese Maßnahmen stehen im Teilfinanzhaushalt 400 – Schulverwaltungsamt, Projekt-Nr. 7.401136 – Altenburgschule, Stammgebäude bauliche und strukturelle Ertüchtigung, GTS, Kontengruppe 7871 – Hochbaumaßnahmen Mittel in Höhe von insgesamt 2,64 Mio. EUR zur Verfügung.

Der voraussichtliche zusätzliche Mittelbedarf in Höhe von 39,415 Mio. EUR (exkl. Baupreisprognose i. H. v. 7,575 Mio. EUR) wird wie unter dem Abschnitt „Finanzielle Auswirkungen“ dargestellt finanziert.

BM Pätzold stellt fest:

Der Verwaltungsausschuss stimmt dem Beschlussantrag ohne Aussprache einstimmig zu.

Zur Beurkundung

Haupt / th

Verteiler:

- I. Referat T
zur Weiterbehandlung
Hochbauamt (5)
Tiefbauamt (5)
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (3)
weg. VA

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. OB/82
 3. S/OB
S/OB-Wohnen
Stabsstelle Klimaschutz
 4. Referat AKR
Amt für Digitalisierung, Organisation und IT
 5. Referat WFB
Stadtkämmerei (2)
Liegenschaftsamt (2)
SWS
SWSG
 6. Referat JB
Schulverwaltungsamt (2)
 7. Referat SWU
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (3)
 8. *BezA Bad Cannstatt*
 9. Amt für Revision
 10. L/OB-K
 11. Hauptaktei

- III.
 1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
 2. *CDU-Fraktion*
 3. *SPD-Fraktion*
 4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION*
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 5. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
 6. *FDP-Fraktion*
 7. *Fraktion FW*
 8. *AfD-Fraktion*
 9. *StRin Yüksel (Einzelstadträtin)*

kursiv = kein Papierversand