

Stuttgart, 04.08.2020

**Fanny-Leicht-Gymnasium
Fanny-Leicht-Straße 13, 70563 Stuttgart
Umbau Villa 2. OG und Werkräume UG**

- Architektenbeauftragung -

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	22.09.2020

Beschlussantrag

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an

G2K2, Kotzot, Krämer
Zellerstr. 32
70180 Stuttgart

wird zugestimmt.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 13753) in der üblichen Form abzuschließen.

Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Planungsauftrag des Schulverwaltungsamts vom 07.04.2017

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Umbau des 2. Obergeschosses im villenartigen Altbau des Fanny-Leicht-Gymnasiums sowie der Umbau des Untergeschosses des westlich angrenzenden Flügels.

Anstelle der bisher genehmigten Klassenzimmer sollen zukünftig Aufenthalts- und Arbeitsräume für Schüler und Lehrer geschaffen werden. Die vorhandenen Toiletten sollen an die neuen Anforderungen angepasst werden. Bereits bestehende provisorische Abfangmaßnahmen im darüber liegenden Dachgeschoss und weitere Schäden an der Holzkonstruktion des Dachstuhls werden im Zuge des Umbaus beseitigt.

Im Untergeschoss des westlich angrenzenden Flügels vorhandene Abstellräume sollen umgebaut und zukünftig als Werkräume genutzt werden.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto

1.722.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

SUMME 01

4. Die Auswahl des Büros erfolgte aufgrund guter Referenzen sowie guter Zusammenarbeit bei früheren Projekten.

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 2 bis 9 voraussichtlich brutto:

SUMME 02

Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 3 mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

SUMME 03

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel Kostenstelle / Sachkonto 40826004 / 42110110

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
SW 0

<Anlagen>