Kostenermittlung

Anlage 2
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 227/ 2016

Bauvorhaben: Neubau einer städtischen Tageseinrichtung für Kinder mit 5 Gruppen, Thaerstraße 45 in S-Weilimdorf

Proj.Nr.: .23760101.

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart, vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Architektengruppe Kist,Waldmann Partner, Stuttgart

- [ ] Hoheitsbereich
- [ ] Grobe Kostenschätz.
- [ ] Kostenberechnung
- [ ] Fortschreibung
- [ ] Unternehmensbereich
- [ ] Kostenschätzung
- [x] Kostenanschlag zum Baubeschluss
- [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag 1) EURO
7.233220....	Gesamtbaukosten 2)	3.319.000,00
7.233220.600	Kosten der Ausstattung 3)	125.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	**3.444.000,00**
	Prognose (Baupreisentwicklung)	26.000,00
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	**3.470.000,00**

Angaben zum Bauvorhaben 4)

Fläche des Baugrundstücks	2268 m²
Bebaute Fläche	545 m²
Netto-Grundfläche (NGF)	948,7m²
Brutto-Rauminhalt (BRI)	4959 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung	vom	25.02.2016
Pläne M 1:100	vom	25.02.2016
Baukostenindex		265,4
Indexdatum		Feb 2015

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von Juni 2016 bis Nov 2017

Heutige Indexsteigerung : 1% / Jahr

Angenommene Baupreissteigerung :1% / Jahr

Aufgestellt :

Datum 22.03.2016

ARCHITEKTENGRUPPE KIST WALDMANN & PARTNER
AUGSBURGER STR. 439 70327 STUTTGART
TEL 0711/30 50 40 FAX 0711/30 50 414
KWP

Architekt /-in

Aufgestellt / Geprüft : 5)

Stuttgart, 23.03.16

Hochbauamt

A. Waldmann
Projektbearbeiter /-in

A. Waldmann
Projektleiter /-in

i.V.
Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 07/04/2016

Hochbauamt

Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-