

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	231
		<b>TOP:</b>	9
<b>Verhandlung</b>		<b>Drucksache:</b>	144/2022
		<b>GZ:</b>	SWU
<b>Sitzungstermin:</b>	19.07.2022		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Pätzold		
<b>Berichterstattung:</b>			
<b>Protokollführung:</b>	Herr Haupt / th		
<b>Betreff:</b>	<b>A) Änd. Nr. 61 FNP Areal Bürgerhospital</b> <b>- Parallelverfahren § 8 Abs. 3 BauGB</b> <b>- Aufstellungs- u. Auslegungsbeschluss</b> <b>B) B-Plan u. Satzung über örtl. Bauvorschriften</b> <b>Bürgerhospital/Türlestr. (Stgt 286.2)</b> <b>- Auslegungsbeschluss § 3 Abs. 2 BauGB</b>		

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 14.07.2022, GRDRs 144/2022, mit folgendem

Beschlussantrag:

Zu A)

Der Flächennutzungsplan Stuttgart (FNP) ist für das Areal Bürgerhospital im Stadtbezirk Stuttgart-Nord im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 2 Abs. 1 BauGB zu ändern.

Der Entwurf zur Änderung Nr. 61 des FNP Areal Bürgerhospital im Stadtbezirk Stuttgart-Nord mit Planzeichnung und Begründung mit Umweltbericht sowie die weiteren wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Maßgebend sind die Planzeichnung zur FNP-Änderung Nr. 61 vom 10. Mai 2022 und die Begründung mit Umweltbericht vom 10. Mai 2022 des Amtes für Stadtplanung und Wohnen.

Zu B)

Der Bebauungsplan und die Satzung über örtliche Bauvorschriften Bürgerhospital/ Türlenstraße (Stgt 286.2), beide vom 10. Mai 2022, und die Begründung mit Umweltbericht gleichen Datums sowie die weiteren wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Der Geltungsbereich ist im Kartenausschnitt auf dem Deckblatt der Begründung dargestellt.

Die Beratungsunterlage ist dem Originalprotokoll sowie dem Protokollexemplar für die Hauptaktei beigelegt.

BM Pätzold stellt fest:

Die GRDRs 144/2022 ist ohne Aussprache eingebracht.

Zur Beurkundung

Haupt / th

## Verteiler:

- I. Referat SWU  
zur Weiterbehandlung  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)  
Baurechtsamt (2)  
weg. STA
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. Referat AKR  
Haupt- und Personalamt
  3. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)
  4. BVin Mitte
  5. Amt für Revision
  6. L/OB-K
  7. Hauptaktei
  
- III.
  1. *Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN*
  2. *CDU-Fraktion*
  3. *SPD-Fraktion*
  4. *Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei*
  5. *FDP-Fraktion*
  6. *Fraktionsgemeinschaft PULS*
  7. *Fraktion FW*
  8. *AfD-Fraktion*

kursiv = kein Papierversand