

Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 85/2009

Bauvorhaben: Abriss der Pavillons und Erstellung eines Neubaus
im Lindenschulzentrum

Proj.Nr.:
00190501

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Architekturbüro Kamm

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Baubeschluss

Kostenstelle AHSt.						Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
SKZ	Unterabschnitt	Gruppenziffer	UTZ	PZ	VKZ		
						Gesamtbaukosten ²⁾	6.125.000,00
						Kosten der Ausstattung ³⁾	200.000,00
						Kosten für	
						Kosten für	
						Kosten für	
						Gesamtkosten	6.325.000,00
						Prognose (Baupreisentwicklung)	126.000,00
						Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	6.451.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾

Fläche des Baugrundstücks m²
 Bebaute Fläche m²
 Netto-Grundfläche (NGF) 1.825 m²
 Brutto-Rauminhalt (BRI) 8.424 m³

Grundlagen der Kostenermittlung

Baubeschreibung vom 11.2.2011
 Pläne M 1: 100 vom 11.2.2011
 Baukostenindex 238.0
 Indexdatum Jan.2011

Grundlagen der Prognose

Bauzeit von 02/12 bis 07/2013
 Angenommene
 Baupreissteigerung :
 1% / Jahr

Aufgestellt :

Datum
 02.03.2011
 Kamm Architekten BDA
 Silberbergstraße 129A
 70176 Stuttgart

[Signature]
Architekt /-in

Geprüft : ⁵⁾

Stuttgart,
 Hochbauamt
 14.3.11 *[Signature]*
 Projektbearbeiter /-in

14.3.11 *[Signature]* *[Signature]*
 Projektleiter /-in Abteilungsleiter /-in

Einverstanden :

Stuttgart, 11/3/2011
 Hochbauamt

[Signature]
Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-