

Kostenermittlung

Anlage 4
zu Gemeinderatsdrucksache Nr. 238 / 200

Bauvorhaben: Neubau einer Tageseinrichtung für Kinder mit Familienzentrum Duisburger Straße 53 in Stuttgart-Bad Cannstatt

Proj.Nr.:
05490401

Bauherr Landeshauptstadt Stuttgart,
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser Aldinger Architekten BDA, Große Falterstraße 23, 70597 Stuttgart

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz. Kostenberechnung . Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung (siehe Anlage Kostengliederung)	Betrag ¹⁾ EURO
	Gesamtbaukosten ²⁾	4.233.000,00
	Kosten der Ausstattung ³⁾	175.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten	4.408.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	4.408.000,00

Angaben zum Bauvorhaben ⁴⁾	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks ca. 1.950 m ²	Baubeschreibung vom 19.03.2012	Bauzeit von 06/13 bis 01/15
Bebaute Fläche ca. 530 m ²	Pläne M 1:100 vom 19.03.2012	
Netto-Grundfläche (NGF) ca. 1.382 m ²	Baukostenindex 248,4	
Brutto-Rauminhalt (BRI) 5.907 m ³	Indexdatum Feb. 2012	

Aufgestellt : Stuttgart, 11.04.2012 der Architekt Aldinger Architekten Planungsgesellschaft mbH 70597 Stuttgart Tel.: 0711-97678-0 Große Falterstraße 23 Fax: 0711-97678-33 _____ Architekt /-in	Aufgestellt / Geprüft : Stuttgart, 12.4.12 Hochbauamt _____ Projektleiter /-in	Einverstanden : Stuttgart, 12/4/2012 Hochbauamt _____ Amtsleiter
---	---	---

1) Beträge auf volle 1 000 Euro gerundet, im BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige USt (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) Weitere Angaben ggf. auf Anlage
5) Nichtzutreffendes streichen

Verteiler
65-1.DLZ
65-