

Stuttgart, 04.08.2020

**Neubau Schulkindergärten / MSS
Sonderschulzentrum Hengstäcker 2
in Stuttgart – Möhringen**

**- Ingenieurbeauftragung
Technische Ausrüstung HLS-Planung**

Beschlussvorlage

| Vorlage an | zur | Sitzungsart | Sitzungstermin |
|--|------------------|-------------|----------------|
| Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik | Beschlussfassung | öffentlich | 22.09.2020 |

Beschlussantrag

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen auf Grundlage der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI 2013) an:

EGS-Plan GmbH
Gropiusplatz 10
70563 Stuttgart

wird zugestimmt.

Kommt es im Fortgang des Verfahrens nicht zur zivilrechtlichen Beauftragung, so entstehen hieraus weder vertragliche noch vorvertragliche Ansprüche (c.i.c.) zu Lasten der Landeshauptstadt Stuttgart.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 14767) in der üblichen Form abzuschließen.

Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

| | | |
|--|-----|------------|
| Fachamtsauftrag des Schulverwaltungsamts | vom | 01.05.2019 |
| Vorprojektbeschluss GRDRs 813/2019 | vom | 16.10.2019 |

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Ziel der Beauftragung ist die Erstellung der technischen Ausrüstung für einen zweigeschossigen Ersatzneubau am Standort des Sonderschulzentrums Hengstäcker, mit 8 flexiblen Nutzungseinheiten und einer Programmfläche von rund 1.100 m² als Ersatz für die Bestandsbauten Hengstäcker 1 und 2. Zunächst soll der Neubau als Interim für die Margarete-Steiff-Schule während der Sanierung des Gebäudes Hengstäcker 5 genutzt werden. Anschließend ist eine Nutzung für die Entwicklung der Schulkindergärten (schwerst- mehrfach behindert / schwerst-geistig-behindert) am Standort vorgesehen.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:

15.700.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

| | |
|-------------------------------------|----------|
| Technische Ausrüstung Anlagengruppe | |
| Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen | SUMME 01 |
| Wärmeversorgungsanlagen | SUMME 02 |
| Lüftungstechnische Anlagen | SUMME 03 |
| Gebäudeautomation | SUMME 04 |

4. Die Auswahl des Büros erfolgte im Rahmen eines VgV-Verfahrens (Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge – Vergabeverordnung). Tag der Absendung der EU-Bekanntmachung: 03.02.2020

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 einschließlich einiger besonderer Leistungen voraussichtlich brutto:

| | |
|-------------------------------------|----------|
| Technische Ausrüstung Anlagengruppe | |
| Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen | SUMME 05 |
| Wärmeversorgungsanlagen | SUMME 06 |
| Lüftungstechnische Anlagen. | SUMME 07 |
| Gebäudeautomation | SUMME 08 |

Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Leistungsphasen 1 bis 4 einschließlich einiger besonderer Leistungen mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

| | |
|-------------------------------------|----------|
| Technische Ausrüstung Anlagengruppe | SUMME 09 |
| Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen | SUMME 10 |
| Wärmeversorgungsanlagen | SUMME 11 |
| Lüftungstechnische Anlagen | SUMME 12 |
| Gebäudeautomation | |

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Planungsmittel Innenauftrag / Sachkonto 40V2021100 / 42910100

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
SW 0

<Anlagen>