Kostenermittlung

Anhang 3
zu Gemeindedrucksache Nr. 406 / 2022

Bauvorhaben	Abbruch Gebäude 9, Neubau Betriebsgebäude AWS, Heinrich-Baumann-Straße 4 Stuttgart - Ost	**Proj.Nr.:** **270006**
Bauherr:	Landeshauptstadt Stuttgart, AWS vertreten durch das Hochbauamt	
Planverfasser:		

[X] Hoheitsbereich [X] Grobe Kostenermittlung [ ] Kostenberechnung [ ] Fortschreibung

[ ] Unternehmensbereich [ ] Kostenschätzung [ ] Kostenanschlag zum Baubeschluss [ ]

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung siehe Anlage Kostengliederung	Betrag 1) EURO
	Gesamtbaukosten brutto 2)	21.500.000,00
	Gesamtkosten	21.500.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung)	siehe Vorlagentext „Finanzielle Auswirkungen" –
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung	–

Angaben zum Bauvorhaben 4)			Grundlagen der Kostenermittlung		Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks	m²	25.700	Kostenannahme vom 09.05.22		Bauzeit
Bebaute Fläche	m²				Mittlere Bauzeit:
Netto-Grundfläche (NGF)	m²	5.772	Baupreisindex	136,6	Angenommene Baupreissteigerung :
Brutto-Rauminhalt (BRI)	m³	37.408	Indexdatum	Feb 2022	siehe Vorlagentext „Finanzielle Auswirkungen"

Aufgestellt :	Geprüft :	Einverstanden :
Stuttgart, 03.06.2022 asp Architekten GmbH	Stuttgart, 28/6/22 das Hochbauamt	Stuttgart, 07.07.22 das Hochbauamt
GZ:	GZ: 65-5	GZ:
Projektleiter/-in	Abteilungsleiter/-in	Amtsleiter

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet, in BgA-Bereich netto ohne abzugsfähige Ust (Berechnung siehe gesondertes Blatt)
2) Nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610
3) Nach DIN 276, Ko.gr. 610
4) weitere Angaben auf Anlage

Verteiler:
65-1.DLZ
65-