

**S- Feuerbach Schoch-Areal (Quartier am Wiener Platz)**

**beantragte Gesamtmittel 160.000 €**

**Begründung:**

Zum Doppelhaushalt 2014 /15 wurden insgesamt 263.000 € zur Planung des Schoch-Areals bereitgestellt. Durch Verzögerungen konnten die Mittel nur zum Teil abgerufen werden. Nachdem voraussichtlich die Mittel nicht in den nächsten Doppelhaushalt übertragen werden, werden die noch ausstehenden Planungsschritte nachfolgend ausführlich dargestellt und die Mittel erneut beantragt.

Mit dem Abbruch der Firmengebäude der ehemaligen Fa. Schoch begann im April 2015 die eigentliche Umsetzung der Areals-Entwicklung zum „Quartier am Wiener Platz“. Im Rahmen von Bürgerinformation/-beteiligung soll die Entwicklung in den nächsten Jahren bis zur Fertigstellung der Quartiere, interaktiv (Internetseite, Baustellen-Live-Cam, usw.) begleitet werden.

<b>Erforderliche Maßnahmen</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Weiterentwicklung Städtebauliche Planungen	16.000 €	11.000 €
Freiraumplanungen	21.000 €	10.000 €
Öffentlichkeitsarbeit, Bürgerbeteiligung (mit Internet-auftritt)	15.000 €	18.000 €
Lärm- und Mobilitätsgutachten	8.000 €	3000 €
Realisierung der Planungen (Baugruppenauswahlverfahren, Konzeptvergabe etc.)	35.000 €	23.000 €
<b>Gesamt</b>	<b>95.000 €</b>	<b>65.000 €</b>