

**S-Möhringen, Stadtteil Fasanenhof: Bauliche Entwicklung des städtischen Flst. 7646/1, ehem. Außenstelle der Fasanenhofschule**

**beantragte Gesamtmittel 60.000 €**

**Begründung:**

Im Bereich beiderseits des Ehrlichwegs wird seitens verschiedener Baugenossenschaften eine Nachverdichtung ihres baulichen Bestands angestrebt. Aus städtebaulicher Sicht wird eine ergänzende Bebauung in diesem Bereich für sinnvoll erachtet. Gerade auch vor dem Hintergrund des hohen aktuellen Wohnungsbedarfs in Stuttgart könnte hier ein wichtiger Beitrag für die Stuttgarter Innenentwicklung geleistet werden.

Das städtische Grundstück (Flst. 7646/1), auf dem sich ehemals die Außenstelle der Fasanenhofschule befand, könnte im Rahmen der angestrebten Baumaßnahmen baulich aktiviert werden um den entsprechenden Bedarf an Gemeinbedarfseinrichtungen wie KiTa abzudecken sowie weiteren Wohnungsbau zu realisieren.

Um die Akzeptanz für diese weitere ergänzende Bebauung im ehemaligen Soziale-Stadt-Gebiet Fasanenhof zu erhalten, ist für das Jahr 2015 eine umfangreiche vorgeschaltete Bürgerbeteiligung vorgesehen, bei dem die städtebaulichen Vorgaben für das Wettbewerbsverfahren konkretisiert werden sollen. Das Ergebnis des Wettbewerbsverfahrens wird dann die Grundlage für das zur Realisierung erforderliche Bebauungsplanverfahren sein.

<b>Erforderliche Maßnahmen</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Wettbewerb/ Mehrfachbeauftragung	60.000 €	
<b>Gesamt</b>	<b>60.000 €</b>	