

Stuttgart, 16.11.2023

## **Haushalt 2024/2025**

### **Unterlage für die 1. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 23.11.2023**

#### **Mittel für Kultur- und Gemeinwesengebäude Sachstand Bürgerhaus Botnang**

#### **Beantwortung / Stellungnahme**

Im Rahmen der Sanierung Botnang 1 -Franz-Schubert-Straße- wird derzeit die Machbarkeitsstudie über die Möglichkeit zur Modernisierung des Bürgerhauses, Griegstr. 18, vom Architekturbüro Studio Cross Scale zu folgenden Schwerpunkten erstellt:

- Barrierefreiheit
- Brandschutz
- Energetische Erneuerung der Haustechnik
- Lärmschutz
- Anpassung an aktuelle und künftige Nutzungsbedarfe

Im Rahmen der Machbarkeitsstudie werden dabei unterschiedliche Varianten überprüft, die u.a. den Anbau / die Erweiterung des bestehenden Gebäudes vorsehen. Die Wirtschaftlichkeit der unterschiedlichen Modernisierungsvarianten werden zudem, auf Grundlage der zu erstellenden Kostenschätzung, einer Neubebauung an gleicher Stelle gegenübergestellt. Im Frühjahr 2024 wird mit der Fertigstellung der Machbarkeitsstudie und Erstellung der Kostenschätzungen gerechnet.

Im Förderrahmen sind über die Kosten der Machbarkeitsstudie hinaus bislang keine weiteren Mittel vorhanden. Sobald eine Entscheidung über die zu realisierende Variante mit belastbarer Kostenschätzung vorliegt, wird die Verwaltung die Aufstockung des Förderrahmens für diese Maßnahme beim Land beantragen.

#### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

7023/2023 Nr. 3 Freie Wähler-Gemeinderatsfraktion

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

keine

Peter Pätzold  
Bürgermeister

Anlagen

keine

<Anlagen>