

Kostenermittlung

Anlage 4

zu Gemeindedrucksache Nr.274/2018

Bauvorhaben	Abriss und Neubau für 4 Gruppen Tageseinrichtung für Kinder Grüninger Str 72	Proj.Nr.: 01440102
--------------------	--	------------------------------

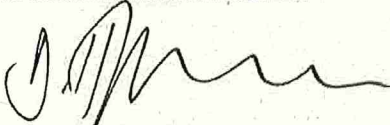
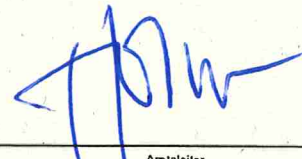
Bauherr: Landeshauptstadt Stuttgart, Amt für Liegenschaften und Wohnen
vertreten durch das Hochbauamt

Planverfasser: D'Inka Scheible Hoffmann Architekten BDA
Fellbach

Hoheitsbereich Grobe Kostenschätz Kostenberechnung Fortschreibung
 Unternehmensbereich Kostenschätzung Kostenanschlag
zum Vorprojektbeschluss zum Baubeschluss

AHSt. / PSP / Auftrag	Kostenart Bezeichnung	Betrag ¹⁾ EURO
	siehe Anlage Kostengliederung	
7.233322	Gesamtbaukosten brutto ²⁾	4.450.000,00
	Kosten der Ausstattung brutto ³⁾	120.000,00
	Kosten für	
	Kosten für	
	Kosten für	
	Gesamtkosten brutto	4.570.000,00
	Prognose (Baupreisentwicklung) brutto	—
	Voraussichtliche Gesamtkosten bei Fertigstellung brutto	4.570.000,00
		—
		—

Angaben zum Bauvorhaben	Grundlagen der Kostenermittlung	Grundlagen der Prognose
Fläche des Baugrundstücks m ² 1.952 Bebaute Fläche m ² 454 Netto-Grundfläche (NGF) m ² 867 Brutto-Rauminhalt (BRI) m ³ 5.036	Baubeschreibung vom Okt 18 Pläne M 1: 100 Baukostenindex 293,5 Indexdatum Aug. 18	—

Aufgestellt : Stuttgart, 11.12.2018 D'Inka Scheible Hoffmann Architekten BDA  B. HOFFMANN Architekt /-in	Geprüft : Stuttgart, <u>14.12.18</u> das Hochbauamt GZ: <u>65-3.202</u> <i>Tarkas</i> 65-3 <i>Hier</i> Projektleiter /-in Abteilungsleiter/-in	Einverstanden : Stuttgart, <u>17.12.18</u> das Hochbauamt  Amtsleiter
--	--	---

1) Beträge auf volle 1.000 EUR gerundet

2) nach DIN 276 ohne Ko.gr. 610

3) nach DIN 276, Ko.gr. 610

4) nach Abzug der anteiligen MwSt (BgA-Bereich)