

Protokoll:	Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart	Niederschrift Nr.	47
		TOP:	9
Verhandlung		Drucksache:	788/2019
		GZ:	SWU
Sitzungstermin:	01.10.2019		
Sitzungsart:	öffentlich		
Vorsitz:	BM Pätzold		
Berichterstattung:	-		
Protokollführung:	Herr Häbe / fr		
Betreff:	BPlan mit Satzung über örtliche Bauvorschriften Ortskern Untertürkheim, Arlbergstr./Augsburger Str. (Un 116) im Stadtbez. Untertürkheim - BPlan der Innenentwicklung gem. § 13 a BauGB - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik v. 24.09.2019, öffentlich, Nr. 30

Ergebnis: Einbringung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 24.07.2019, GRDRs 788/2019, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Bebauungsplan mit Satzung über örtliche Bauvorschriften Ortskern Untertürkheim, Arlbergstraße/Augsburger Straße (Un 116) im Stadtbezirk Untertürkheim ist gemäß § 2 Abs. 1 BauGB als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB aufzustellen.

Maßgebend für den Geltungsbereich ist der Lageplan zum Aufstellungsbeschluss des Amtes für Stadtplanung und Wohnen vom 15. Mai 2019.

Gegenüber StR Ozasek (Die FrAKTION LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei) teilt BM Pätzold mit, die Planung befinde sich nach Empfehlungen aus dem Preisgericht in einer Überarbeitung. Weiter führt er aus, es gebe Verhandlungen/Bemühungen mit dem Ziel, dieses in städtisches Eigentum zu bekommen. Sobald es belastbare Ergebnisse gebe, werde dem Ausschuss berichtet.

Abschließend stellt BM Pätzold fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik beschließt einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Häbe / fr

Verteiler:

- I. Referat SWU
zur Weiterbehandlung
Amt für Umweltschutz
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)
Baurechtsamt (2)

- II. nachrichtlich an:
 1. Herrn Oberbürgermeister
 2. S/OB
 3. BezA Untertürkheim
 4. Stadtkämmerei (2)
 5. Rechnungsprüfungsamt
 6. L/OB-K
 7. Hauptaktei

- III.
 1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
 2. CDU-Fraktion
 3. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
 4. SPD-Fraktion
 5. FDP-Fraktion
 6. Fraktion FW
 7. AfD-Fraktion
 8. Fraktionsgemeinschaft PULS