

Stuttgart, 10.11.2017

**Generalsanierung
B4 Verwaltungsgebäude
Eberhardstr. 39 (Schwabenzentrum), Stuttgart – Mitte**

- Architektenbeauftragung

Beschlussvorlage

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	28.11.2017

Beschlussantrag

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an:

KBK Architekten Belz Lutz mbH
Eugenstr. 16
70182 Stuttgart

wird zugestimmt.

Kommt es im Fortgang des Verfahrens nicht zur zivilrechtlichen Beauftragung, so entstehen hieraus weder vertragliche noch vorvertragliche Ansprüche (c.i.c.) zu Lasten der Landeshauptstadt Stuttgart.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 11379) in der üblichen Form abzuschließen.

Kurzfassung der Begründung

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Referatsentschließung 500 00 2246-98

Fachamtsauftrag des Amtes 23 GR Drs 523/2017 vom 21.07.2017

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens

Ziel des Auftrages ist die Generalsanierung und die Modernisierung eines Verwaltungs- und Geschäftshauses in Stuttgart-Mitte.

3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:

35.000.000 €

zugrunde.

Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:

SUMME 01

4. Die Auswahl des Büros erfolgte im Rahmen eines VgV-Verfahrens

(*Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge*).

Tag der EU-Veröffentlichung: 19.05.2017

5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 voraussichtlich brutto:

SUMME 02

Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig wird die Leistungsphase 1 sowie die besonderen Leistungen 3.10.1 Bestandsaufnahme, 3.10.2 Schaffen von digitalen Plangrundlagen und 3.10.4 Mitwirkung bei der Bedarfsermittlung (Phase 0) mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

SUMME 03

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei:

Wirtschaftseinheit

1716

Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

Vorliegende Anfragen/Anträge:

Erledigte Anfragen/Anträge:

Dirk Thürnau
Bürgermeister

Anlagen
SW 0

<Anlagen>