

Stuttgart, 02.12.2021

## **Haushalt 2022/2023**

### **Unterlage für die 2. Lesung des Verwaltungsausschusses zur nichtöffentlichen Behandlung am 06.12.2021**

#### **Frischlufthalle Hedelfingen und Frischlufthalle Vaihingen**

#### **Beantwortung / Stellungnahme**

##### **Bau einer Frischlufthalle in Hedelfingen**

Der geplante Neubau der Turn- und Versammlungshalle Hedelfingen (TVH) bzw. der Abriss der Bestandshalle wird voraussichtlich zwei bis zweieinhalb Jahre dauern. In dieser Zeit müssen den aktuellen Nutzern der TVH entsprechende Interimslösungen angeboten werden, damit die Sportangebote der Vereine auch weiterhin stattfinden können. Insbesondere die SportKultur Stuttgart e.V. als Hauptnutzer der bestehenden TVH Hedelfingen wird von der vorübergehenden Schließung stark betroffen sein.

Eine sinnvolle Option für eine Verlagerung könnte der kurzfristige Bau einer sogenannten Frischlufthalle (ohne feste Seitenwände, nicht beheizt, Spielfeldmaße 15x30m oder 20x40m) darstellen. Auch nach Fertigstellung der neuen TVH wäre eine Frischlufthalle eine nachhaltige Erweiterung des Angebots an Sportflächen in Hedelfingen und darüber hinaus. Die mögliche Frischlufthalle könnte multifunktional und wetterunabhängig genutzt werden. Eine Frischlufthalle ist kein Ersatz für eine normgerechte Sporthalle, stellt aber gerade in den Schlechtwetterperioden eine gute Ergänzung zu den bestehenden Hallen dar. Die innovative Mischung aus Sportplatz und Halle sorgt ganzjährig für Ballsportarten, Outdoor-Fitness, Kurse sowie Kinder- und Bewegungsangebote für optimale Sportbedingungen. Sowohl die Investitions- als auch die Betriebskosten sind vergleichsweise gering.

Einhergehend mit den weiteren Planungen des Neubaus der TVH müsste zeitnah eine Standortprüfung stattfinden. Im Vorgriff auf eine abschließende baurechtliche Prüfung, würden sich folgende Standorte anbieten:

- „Areal Kesselstraße“, Hedelfingen,
- Tennisplätze der SportKultur Stuttgart e.V. in der Hafenbahnstraße, Obertürkheim
- „Am Dürrbach“, Hedelfingen

Die Standortvarianten sind alle auf dem Vereinsgelände der SportKultur.

Die auf Basis des modifizierten Antrags 743/2021 der SPD-Gemeinderatsfraktion in der Lesung Neue Vorhaben beschlossenen Mittel in Höhe von 600.000 EUR würden nach einer ersten Einschätzung voraussichtlich einer Vollfinanzierung entsprechen. Sofern der Bau und die Finanzierung durch die Landeshauptstadt Stuttgart erfolgen würde, würde sich hier die Gelegenheit bieten, auch anderen Vereinen und interessierten Gruppen eine Nutzung der Halle - gegen Sachkostenbeitrag - zu ermöglichen.

### **Sachstandsbericht zum Bau einer Frischlufthalle in Vaihingen**

Für den Bau einer Frischlufthalle im Bezirk Vaihingen wurden im Doppelhaushalt 2020/2021 für das Haushaltsjahr 2021 Finanzmittel in Höhe von 450.000 EUR zur Verfügung gestellt.

Die Standortprüfung konnte bisher noch nicht abgeschlossen werden. Der geeignetste Standort für eine Frischlufthalle wäre das Vereinsgelände des SV Vaihingen e.V. (Am Schwarzbach). Hier würde sich als Standort das bereits vorhandene Kunstrasenklein-spielfeld anbieten. Nach einer baurechtlichen Prüfung kann der Bau an dieser Stelle jedoch nicht realisiert werden, da das Baufeld aktuell keine Bebauung mit einem Gebäude zulässt.

Daher wird aktuell geprüft, ob die Frischlufthalle - wie ursprünglich geplant - am Standort Vaihingen-West (in unmittelbarer Nähe des Vereinsgeländes 1. FC Lauchhau Lauchäcker 04 / Omonia GFV Vaihingen) gebaut werden kann. Stand heute soll die Frischlufthalle ohne die weitere finanzielle Beteiligung eines Vereins erstellt werden. Sobald der Standort final festgelegt ist, werden die baurechtlichen Schritte eingeleitet und ein entsprechendes Betreiberkonzept erarbeitet.

Die Sportverwaltung wird in der Sitzung des Sportausschusses am 05. April 2022 über den aktuellen Stand des Vorhabens berichten.

### **Vorliegende Anfragen/Anträge:**

Antrag 743/2021 SPD (modifiziert) , mündlicher Antrag von StR Sauer (CDU) im VA, 25.11.2021

### **Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dr. Clemens Maier  
Bürgermeister

Anlagen

---

<Anlagen>