

Stuttgart, 28.05.2018

**Schulcampus Stuttgart – Feuerbach  
Neubau und Sanierung  
Klagenfurter Straße 75, 70469 Stuttgart**

**- Ingenieurbeauftragung für die Leistungsbereiche HLS und  
Gebäudeautomation**

**Beschlussvorlage**

Vorlage an	zur	Sitzungsart	Sitzungstermin
Ausschuss für Umwelt und Technik	Beschlussfassung	öffentlich	12.06.2018

**Beschlussantrag**

1. Der Vergabe der erforderlichen Planungsleistungen nach der Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) an die:

EGS-Plan GmbH  
Gropiusplatz 10  
70563 Stuttgart

wird zugestimmt.

Kommt es im Fortgang des Verfahrens nicht zur zivilrechtlichen Beauftragung, so entstehen hieraus weder vertragliche noch vorvertragliche Ansprüche (c.i.c.) zu Lasten der Landeshauptstadt Stuttgart.

2. Das Hochbauamt wird ermächtigt, mit dem Planungsbüro einen Stufenvertrag (Nr. 12063) in der üblichen Form abzuschließen.

**Kurzfassung der Begründung**

1. Folgende Beschlüsse liegen vor:

Planungsauftrag des Schulverwaltungsamtes vom 28.08.2015

2. Kurzbeschreibung des Bauvorhabens  
 Auf Basis eines Architekturwettbewerbes soll ein Schulcampus in mehreren Bauabschnitten entwickelt werden.  
 Hierfür wird das Neue Gymnasium abgerissen und durch mehrere neue Gebäude (Schulgebäude, Mensa und 3-Feldsporthalle) ersetzt. Das denkmalgeschützte Leibniz-Gymnasium wird generalsaniert.  
 Ziel ist die Schaffung eines Areals mit Campuscharakter.
3. Der Beauftragung liegt die vorläufige grobe Kostenannahme des Hochbauamtes mit Gesamtkosten von brutto:
- 67.300.000,00 €
- zugrunde
- Hieraus resultieren vorläufige anrechenbare Kosten von netto:
- |  |          |
|--|----------|
| Technische Ausrüstung Anlagengruppe                  |          |
| - Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen                  | SUMME 01 |
| - Wärmeversorgungsanlagen                            | SUMME 02 |
| - Lüftungstechnische Anlagen inkl. Gebäudeautomation | SUMME 03 |
| - Gebäudeautomation                                  | SUMME 04 |
4. Die Auswahl des Büros erfolgte über VgV-Verfahren.  
 Die EU-Veröffentlichung erfolgte am 14. November 2017
5. Der Honoraranspruch des Planers beträgt für die Leistungsphasen 1 bis 9 einschließlich besonderer Leistungen voraussichtlich brutto:
- |  |          |
|--|----------|
| - Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen                  | SUMME 05 |
| - Wärmeversorgungsanlagen                            | SUMME 06 |
| - Lüftungstechnische Anlagen inkl. Gebäudeautomation | SUMME 07 |
| - Gebäudeautomation                                  | SUMME 08 |

### Finanzielle Auswirkungen

Vorläufig werden die Bestandsaufnahmen und die HOAI-Leistungsphasen 1 und 2 mit folgendem Honorar abgerufen brutto:

- Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen	SUMME 09
- Wärmeversorgungsanlagen	SUMME 10
- Lüftungstechnische Anlagen inkl. Gebäudeautomation	SUMME 11
- Gebäudeautomation	SUMME 12

Die erforderlichen Mittel stehen zur Verfügung bei

Innenauftrag / Sachkonto

40V1185100 / 42910100

### Mitzeichnung der beteiligten Stellen:

---

### Vorliegende Anfragen/Anträge:

---

**Erledigte Anfragen/Anträge:**

---

Dirk Thürnau  
Bürgermeister

Anlagen  
Anlage SW 0

<Anlagen>