

Trägerverein Literaturhaus Stuttgart e. V.

A. Ermittlung Finanzierungslücke 2011/2012

I. Vereinsvermögen 31.12.2010

	€
Zweckgebundene Rücklage nach § 58 Nr. 6 AO für Kauf Teileigentum Breitscheidstr. 4 zum 1.1.2012	4.150.080
Freie Rücklage nach § 58 Nr. 7a AO	330.319
Ergebnisvortrag	354
	<hr/>
Vereinsvermögen 31.12.2010	4.480.753
davon:	
> Gebundenes Vermögen (Anlagevermögen)	-61.461
> notwendige Betriebsmittelrücklage	-140.000
	<hr/>
Freies Vereinsvermögen 31.12.2010	<u><u>4.279.292</u></u>

II. Kurzfristiger Investitionsbedarf

Kaufpreis Teileigentum Breitscheidstr. 4	01.01.2012		4.090.335
Grunderwerbsteuer	01.01.2012	5,00% *	204.517
Notar, Grundbuchamt	01.01.2012	1,50%	21.211
Renovierung Literaturhaus	2012		410.000

* Kauf nach geplanter Gesetzesänderung Grunderwerbsteuer

Kurzfristiger Investitionsbedarf **4.726.063**

III. Finanzierungslücke 2011/2012

-446.771

B. Maßnahmen zur Deckung der Finanzierungslücke

Akquise zusätzlicher Mittel			
> Freundeskreis Literaturhaus zum 10-jährigen Jubiläum			<u><u>60.000</u></u>

C. Verbleibende Finanzierungslücke 2011/2012

-386.771