

<b>Protokoll:</b>	<b>Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik des Gemeinderats der Landeshauptstadt Stuttgart</b>	<b>Niederschrift Nr.</b>	327
		<b>TOP:</b>	6
<b>Verhandlung</b>		<b>Drucksache:</b>	710/2021
		<b>GZ:</b>	SWU
<b>Sitzungstermin:</b>	05.10.2021		
<b>Sitzungsart:</b>	öffentlich		
<b>Vorsitz:</b>	BM Dr. Maier		
<b>Berichterstattung:</b>	-		
<b>Protokollführung:</b>	Frau Klemm / pö		
<b>Betreff:</b>	<b>BPlan und Satzung über örtliche Bauvorschriften Jugendfarm Schlotwiese (Zu 261) im Stadtbez. Zuffenhausen - Auslegungsbeschluss gemäß § 3 (2) BauGB</b>		

Vorgang: Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik v. 28.09.2021, öffentlich, Nr. 312  
 Ergebnis: Einbringung

Beratungsunterlage ist die Vorlage des Referats Städtebau, Wohnen und Umwelt vom 15.09.2021, GRDRs 710/2021, mit folgendem

Beschlussantrag:

Der Entwurf des Bebauungsplans und der Satzung über örtliche Bauvorschriften Jugendfarm Schlotwiese (Zu 261) im Stadtbezirk Zuffenhausen vom 14.06.2021 mit Begründung und Umweltbericht gleichen Datums sowie die weiteren wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Der Geltungsbereich wird gegenüber dem Aufstellungsbeschluss im Norden erweitert und ist im Kartenausschnitt auf dem Deckblatt der Begründung mit Umweltbericht dargestellt.

An seine Kolleginnen und Kollegen im Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik (STA) appelliert StR Serwani (FDP), das Projekt im kommenden Doppelhaushalt zu berücksichtigen, um es verwirklichen zu können. Nach der langen Zeitspanne zwischen

Aufstellungsbeschluss (2017) und dem jetzigen Auslegungsbeschluss habe der Jugendhausverein große Schwierigkeiten mit der Finanzierung. Es fehle ihm eine Deckungssumme von 350.000 €.

BM Dr. Maier stellt fest:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung und Technik beschließt einstimmig wie beantragt.

Zur Beurkundung

Klemm / pö

## Verteiler:

- I. Referat SWU  
zur Weiterbehandlung  
Amt für Umweltschutz  
Amt für Stadtplanung und Wohnen (5)  
Baurechtsamt (2)
  
- II. nachrichtlich an:
  1. Herrn Oberbürgermeister
  2. Referat AKR  
Haupt- u. Personalamt
  3. Referat WFB  
Stadtkämmerei (2)
  4. Referat SOS  
Amt für öffentliche Ordnung  
Branddirektion (2)  
Amt für Sport und Bewegung (2)
  5. Referat JB  
Jugendamt (2)
  6. Referat SI  
Gesundheitsamt (2)
  7. Referat T  
Tiefbauamt (2)  
Tiefbauamt/SES  
Garten-, Friedhofs- und Forstamt (2)  
AWS (2)
  8. BezA Zuffenhausen
  9. Rechnungsprüfungsamt
  10. L/OB-K
  11. Hauptaktei
  
- III.
  1. Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN
  2. CDU-Fraktion
  3. SPD-Fraktion
  4. Fraktionsgemeinschaft Die FrAKTION  
LINKE SÖS PIRATEN Tierschutzpartei
  5. FDP-Fraktion
  6. Fraktionsgemeinschaft PULS
  7. Fraktion FW
  8. AfD-Fraktion