

Landeshauptstadt Stuttgart  
Hochbauamt / Glück+Partner Freie Architekten BDA

**Sporthalle / Schulerweiterung Schulzentrum Ostheim  
Stuttgart-Ost, Landhausstraße 117**

**Baubeschreibung**

- Gründung:** Abbruch bestehende Turnhalle mit Musikraum und Werkräumen, Erdaushub Untergeschoss / Teilabsenkung ca. 4,0 m, Flächengründung mit Streifen- und Einzelfundamenten in Stahlbeton, Stahlbeton-Bodenplatte, Unterfangung und Anbindung an Bestandsgebäude.
- Tragkonstruktion:** Massivbau mit freistehenden Stützen und Wandscheiben in Schottenbauweise, Wände und Decken in Sichtbeton, Dachkonstruktion mit Einfeldträger aus Stahl und Pfetten aus Holz. Dach Nebenraumtrakt in Stahlbeton.
- Dachdeckung:** Warmdach auf Holzschalung, Eindeckung mit Aluminium Stehfalzblech, abgehängte Akustikdecke in Furniersperrholz mit Lochung. Dach Nebenraumtrakt mit Abdichtung aus Bitumenfolie, extensive Dachbegrünung.
- Außenwände:** Betonwände mit Außendämmung, Hinterlüftung und Fassadenverkleidung mit horizontalen Metallpaneelen. Ostfassade mit STB-Fertigteilen vorgehängt.
- Fensterfassaden:** Thermisch getrennte Pfosten/Riegelkonstruktion mit Deckleisten in Aluminium, Isolierverglasung ballwurfsicher. Umbau/Anpassung Lochfassade Bestandsgebäude.
- Oberlichtelemente:** Flach geneigte Lichtbandkonstruktion in Metall mit transluzenter Doppelverglasung in VSG. Bereich Flur OG mit Klappflügel.
- Sonnenschutz:** Außenliegende steuerbare Lamellenflügel in Aluminium in Stahlrahmen.
- Außentüren:** Thermisch getrennte Stahl-Glastüren, senkrechter Stoßgriff in Edelstahl. Außengeräteraum mit Kipptor.
- Innenwände:** Sichtbeton glatt, Duschbereich gefliest (türhoch)
- Innentüren:** Stahlumfassungszargen mit Holztürblatt, Beschläge/Griffe in Edelstahl, Duschen mit Glasschiebetüren in VSG, bewegliche Trennwand Musikraum.

Boden:	Flächeneelastischer Sportboden nach DIN 18 032 mit Linoleum-oberbelag, Nassbereiche gefliest, Verkehrsbereiche Plattenbelag. Musik- und Betreuungsräume mit Linoleum, Werkstattbereiche mit Lamellenparkett Eiche.
Prallschutz:	Paneelschalung in Furniersperrholz mit Lochung, elastische Unterkonstruktion bis 2 m Höhe.
Trennvorhang:	2-schaliger Raffvorhang, seitlich und oben offen, Spielfeldteilung 1/3 - 2/3. Galerie EG mit Ballfangnetz.
Heizung:	Verlegung bestehende Fernwärmeleitung, Fernheizungsübergabestation, geschlossene Wasserpumpenanlage 60°/40° Vorlauf/Rücklauf, Deckenstrahlplatten (Sporthalle) und Flachplattenheizkörper (Schule, Nebenräume), teilweise Sichtinstallation.
Elektro:	Elektrohauptverteilung mit Steuertableau im Regieraum, ballwurfsichere Spiegelrasterleuchten 600 lx mit tageslichtabhängiger Steuerung, Langfeldleuchten 300 - 500 lx im Schulbereich, Schalterdosen in Edelstahl, Schulerweiterung / Nebenräume Unterputzinstallation, Sporthalle Sichtinstallation.
Sanitär:	Entwässerungsanlage nach DIN 1986, Kalt- und Warmwasserinstallation nach DIN 1988, Kalt- und Warmwasserinstallation nach DIN 1988, Anschluss an Bestandsverteilung Schulzentrum, zentraler Warmwasserspeicher mit Wärmetauscher, Unterputzinstallation, Nebenräume Aufputzinstallation.
Lüftung:	Natürliche Be- und Endlüftung über Kippflügel, teilweise motorisch gesteuert, mechanische Be- und Entlüftungsanlage in Nebenräumen (Nassbereiche).
Schwachstrom:	Telefonanschluss, Spielstandsanzeige mit Analoguhr, Beschallungsanlage, Schulerweiterung mit Analoguhr, Pausensignal, Behindertenrufsignal, Störmeldeanlage.
Blitzschutz:	Fundamenteerder nach VdEW-Richtlinien, Potentialausgleich, Metaldach und Metallfassade mit Fangeinrichtungen.
Aufzug:	Behindertengerechter elektrischer Seilaufzug ohne Maschinenraum, Frontverglasung, 3 Haltestellen

Außenanlagen:

Neugestaltung Eingangsbereiche, Rampe, Sporthallenumgang (Baustellenbereich), Baumneupflanzungen, Zaunanlage.

Neubau Feuerwehrezufahrt, 16 Stellplätze, Vereinszugang, Baumneupflanzungen, Zaunanlage östlich des Realschulgebäudes.

Umgestaltung des nördlichen Bestandspausenhof, Kleinspielfeld, Laufbahn, Weitsprunganlage, Baumneupflanzung, Entsiegelung befestigter Flächen.

12.05.2010

Glück+Partner, Freie Architekten BDA